

## Előterjesztés

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012(XII.15) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014. évi központi költségvetésről szóló törvény szerint a nemzeti vagyon ( köztük az önkormányzatok vagyona ) tekintetében 25 millió Ft értékhatár fölött kell versenyeztetni, pályázatot kiírni a vagyon tulajdonjogának átruházása esetén. Ennél alacsonyabb összeget a helyi önkormányzat rendeletében meghatározhat.

Az önkormányzat jelenleg hatályos vagyonrendeletének 15.§-a rendelkezik arról, hogy az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni ingatlan esetén 3 millió Ft, ingóság esetén 1 millió Ft értékhatár felett csak versenyeztetéssel, pályázat kiírásával lehet. A pályáztatás bonyolultabbá és hosszabbá teszi a vagyontárgy eladását.

A piaci árakat és a törvény értékhatárát tekintve ezek az értékhatárok alacsonyak, így javasolom ingatlan esetén 5 millió Ft-ra, ingóság esetén 3 millió Ft-ra emelni a versenyeztetés kötelezettségének értékhatárait.

### **Előzetes hatásvizsgálat**

**Társadalmi-gazdasági, költségvetési hatása:** A tervezet ugyanúgy Tengelic Község Önkormányzata vagyonával kapcsolatos szabályokat tartalmazza, mint a korábbi rendelet, így e körben nincs változás. Egyszerűsödik az alacsonyabb értékű vagyontárgyak eladása.

Az önkormányzat kiadásai az új tervezet elfogadásával nem növekednek.

**Környezeti, egészségi következményei:** Nincsenek.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Jelenleg nincs.

**Egyéb hatása:** Nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A tervezet nem elsőként szabályozza a tárgykört, a korábbi szabályozás felülvizsgálata, módosítása vált szükségessé az előterjesztésben leírtak miatt.

**A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel:** a jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet-tervezet elfogadását.

Tengelic 2014. július 30.

Gáncs István sk.  
Polgármester