



Paks Város Polgármestere

Bölcske Község Önkormányzata

Bölcske

Kossuth u. 25.

7025

Madocsa Község Önkormányzata

Madocsa

Fő utca 24.

7026

Németkér Község Önkormányzata

Németkér

Rákóczi u. 2.

7039

Pusztahencse Község Önkormányzata

Pusztahencse

Pozsonyi u. 59.

7038

Tengelic Község Önkormányzata

Tengelic

Rákóczi u. 11.

7054

Dunaszentgyörgy Község Önkormányzata

Dunaszentgyörgy

Rákóczi út 90.

7135

Ordas Község Önkormányzata

Ordas

Kossuth u. 8.

6335

Géderlak Község Önkormányzata

Géderlak

Kossuth u.95.

6334

Paks, 2014. augusztus 13.

POLGÁRMESTERI HIVATAL TENDELIC	
ÉRKEZET	2014 AUG 15.
Ügyiratszám: 1758/2014	Előiratszám:
Melléklet:	Ügyintéző: Galucs J.

Uszód Község Önkormányzata

Uszód

Árpád u. 9.

6332

Györköny Község Önkormányzata

Györköny

Fő u. 53-55.

7045

Iktatószám: I./10416-8/2014.

Ügyintézőnk: Hoffmann Zoltánné

Melléklet: köztisztaság fenntartásáról szóló
rendelet-tervezet

Tárgy: Köztisztaság fenntartásáról szóló rendelet-tervezet véleményezési eljárás.

Tisztelt Címzett!

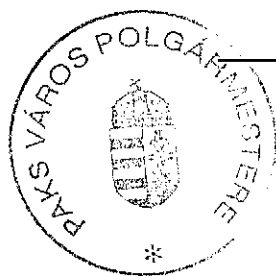
Az önkormányzat felülvizsgálja a köztisztasági előírásokkal kapcsolatos rendeletét. A felülvizsgálat során elkészítettünk egy új rendelet – tervezetet, melyet csatoltan megküldök tisztelt Címnek.

Kérem tisztelt Címet, hogy az önkormányzat jogalkotási munkájában segítségünkre lenni szíveskedjen azzal, hogy a rendelet – tervezettel kapcsolatos észrevételét, véleményét az önkormányzathoz eljuttatni szíveskedjen.

Jelen megkeresés a környezetvédelemről szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdés c.) pontjában foglaltakon alapul.

Közreműködését előre is köszönöm.

Üdvözlettel



Hajdú

Hajdú János
polgármester

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete

/2014. () rendelete

a köztisztaság fenntartásáról

Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c./ pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában, és az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Közép-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség, a Dél-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség véleményének kikérésével, az alábbi rendeletet alkotja:

1. A rendelet célja, hatálya, értelmező rendelkezések

1. §

(1) A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles közreműködni és a települési környezet szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, vagy magatartástól tartózkodni.

(2) A rendelet célja, hogy Paks Város közigazgatási területének tisztaságát biztosítsa, és az ezekkel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket a helyi sajátosságoknak megfelelően szabályozza.

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Paks Város közigazgatási területén lévő ingatlanokra, valamint az ingatlanhasználókra.

(2) Az ingatlanhasználók, a közterületek és közhasználatra átadott területek esetében a (3) bekezdés szerinti eltéréssel, a köztisztasági feladatokat ellátó közszolgáltató felelős az ingatlanokkal kapcsolatos e rendelet szerinti köztisztasági szabályok betartásáért és betartatásáért.

(3) Az óvodák, bölcsődék, és a Csengey Dénes Kulturális Központ területével határos közterületek vonatkozásában e rendelet szerinti köztisztasági szabályok betartásáért és betartatásáért az intézmény vezetője a felelős.

3. §

(1) A rendelet alkalmazásában

1. Aluljáró: Felszín alatti átjáró, ahol biztonságosan átmehetnek a gyalogosok egy forgalmas út, vasút alatt.

2. Árok: Földbe ásott hosszúkás mélyedés, kerítésül, határuul, vízfölfogóul, vagy akármily más célból.

3. Egyetemleges kötelezettség: a Ptk. szerint ekként meghatározott kötelezettség.

4. Gyomnövény: minden olyan növény, amelyet nem vetettünk, hasznot nem hoz, s jelenléte káros legalább azzal, hogy a vetett növény elől elfoglalja a helyet, vagy felhasználja a talaj tápanyag és vízkészletét.

5. Illemhely: higiénés eszköz, mely az ember anyagcseretermékeit zárt, szivárgás mentes gyűjtőtartályba gyűjti, vagy a szennyvízcsatornába vezeti.

6. Ingatlan: az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 11. § (1) bekezdése szerinti földrészlet, továbbá a földrészleten létesített alábbi épület, építmény: társasház, szövetkezeti ház, önálló tulajdonú épület, társasházban lévő öröklakás, külön tulajdonban álló, nem lakás céljára szolgáló helyiség, szövetkezeti házban lévő szövetkezeti lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség, társas garázs, társas üdülő, üdülő- és garázsszövetkezeti ház,

7. Közhasználatra átadott terület: rendeltetésének megfelelően közhasználatban álló, tulajdoni viszonytól függetlenül bárki számára azonos módon hozzáférhető, használható

a.) földterület (például: közhasználatra átadott magán földút), amely az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti közterület fogalom meghatározás alapján nem minősül közterületnek, továbbá

b.) építmény vagy építményrész (például: árkád).

8. Közhasználatú zöldterület: A város (kül- és bel-) területén minden olyan önkormányzati tulajdonú – eltérő rendelkezés hiányában – rendeltetésének megfelelő célra korlátozás nélkül használható zöldfelület, melyen zöldfelületi elemek, építmények találhatóak. Közhasználatú zöldterületnek minősülnek a nem önkormányzati tulajdonban lévő, de tulajdonosai által közhasználatra átadott, zöldfelületi adottsággal, vagy elemmel bíró területek is.

9. Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, továbbá minden 2. pont alá tartozó terület.

10. Közterület felügyelet: közterületi rend és tisztaság védelmét, a tömegközlekedési eszközök használati rendjének fenntartását, az önkormányzati vagyon védelmét ellátó, a polgármesteri hivatal belső szervezeti egysége.

11. Köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok gondozása, tisztántartása, rendszeres takarítása, rovar- és rágcsáló irtása, hó- és síkosság mentesítése, ideértve a zöldfelületekkel kapcsolatos ezen feladatokat is.

12. Köztisztasági közszolgáltatás: az önkormányzat és a közszolgáltató között fennálló szerződéses kapcsolat alapján a közterületek, valamint a közhasználatra átadott

területek vonatkozásában a köztisztasággal összefüggő tevékenység ellátása.

13. Közszolgáltató: az a gazdálkodó szervezet, amely a köztisztasággal összefüggő tevékenységet ellátja.

14. Közút kezelője: Jogszabályban ekként megjelölt szervezet.

15. Pihenő- és játszótér: általában közterületen elhelyezkedő, kikapcsolódásra, gyermekek szabadidejének eltöltésére alkalmas park, közterület vagy tér.

16. Rendezvény: olyan összejövetelek, amelyeket egy előre ismert (társadalmi, tudományos, szakmai, kulturális, sport, stb.) célból, alkalomból tartanak meghatározott helyen és időben.

17. Síkosság mentesítés: A gyalogos és járműközlekedésre szolgáló területek hótól, jégtől való megtisztítása, a lefagyások megszüntetése, csúszásmentesítése.

18. Telekhatár: az ingatlan fizikai kiterjedését rögzítő, az ingatlan-nyilvántartási térképen határvonal által körbehatárolt terület.

19. Tömbtelek: az 1998. január 1-je előtti előírások alapján már kialakított, több épülettel beépített építési telek.

20. Tömegközlekedési létesítmények: Közúti (busz) és kötöttpályás (vasút) közlekedés létesítményei (például: üzemi terület, végállomás, pályaudvar, váró, várakozóhely, járdasziget, megállóhely)

21. Úszótelek: tömbtelken álló külön tulajdonú épületek részére kialakított telek, mely közvetlen közútkapcsolattal nem rendelkező ingatlan, és amelyet közparkok, egyéb közterületek határolnak.

22. Üzemeltető szervezet: Természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezet aki, amely az adott ingatlan üzemeltetését ellátja.

23. Vasút: Kötöttpályás közlekedési rendszer.

24. Védett állat: A természetvédelmi hatóságok által védelem alá helyezett állatfajok és azok egyedei.

25. Zöldfelület: gyűjtőfogalom, amely az általában növényzettel fedett területeket jelenti.

(2) A rendeletben használt, más jogszabályban meghatározott fogalmakat – a rendelet könnyebb értelmezhetősége érdekében – a rendelet 1. függeléke tartalmazza.

2. A közszolgáltató

4. §

(1) Az Önkormányzat a köztisztasággal összefüggő tevékenység e rendeletben meghatározottak szerinti ellátásáról a közterületek és a közhasználatra átadott területek vonatkozásában a DC Dunakom Plusz Kft. (7030 Paks, Kölesdi út 46., továbbiakban: Közszolgáltató) útján gondoskodik. A Közszolgáltató ezen feladatokat kizárólagos joggal jogosult és egyben köteles ellátni.

(2) Közhasználatra történő átadás az önkormányzat és a közhasználatra átadott terület tulajdonosa közötti megállapodással jön létre.

3. Köztisztasággal kapcsolatos tilalmak és feladatok

5. §

(1) A város közigazgatási területén szemetelni, vagy az ingatlanokat egyéb módon beszennyezni, azokon engedély nélkül hulladékot lerakni nem szabad. Az ingatlanhasználó a saját költségén köteles a szennyezést megszüntetni és az eredeti állapotot visszaállítani.

(2) Szennyvíz közterületre, talajba – különösen használaton kívüli kútba – pincébe, vagy felszín alatti vízbe és csapadékvíz-elvezető rendszerbe nem vezethető. Eldugulást, vagy rongálódást, vagy fertőzést okozó anyagot közcsatornába juttatni nem szabad.

(3) Állati tetemet, fertőző vagy bűzös anyagot, emberi fekáliát, állati trágyát, bármilyen hulladékot a város közigazgatási területén nem lehet elhagyni, lerakni.

(4) Az állati tetem elhelyezéséről, a vonatkozó hatályban lévő jogszabályok előírásai alapján kell gondoskodni.

6. §

(1) A Közszolgáltató, a (2) bekezdés szerinti eltéréssel, köteles gondoskodni a közterületek és közhasználatra átadott területek (továbbiakban együtt: közterület) vonatkozásában a köztisztasággal összefüggő tevékenység ellátásáról.

(2) Az ingatlanhasználó függetlenül attól, hogy az ingatlan beépített vagy sem, köteles gondoskodni:

a) tömbtelkes beépítésű lakóterületen:

- aa.) a tömbtelken található, külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére szolgáló - a közterületi járda és az épületek bejáratát összekötő – járda,
- ab.) az úszótelek körüljárására szolgáló járda, de minimum 1 m széles területsáv, valamint

ac.) az épületekhez tartozó, azok alatti és közhasználatra át nem adott átjárók, áthajtók, árkádok,

b) az a.) pont alá nem tartozó területeken:

ba.) az ingatlan közterülettel határos telekhatára(i) mellett meglévő közterületi járdaszakasz, járda hiányában maximum 2 m széles közterületi sáv,

bb.) a közterületi járda és az ingatlankerítése, kerítés hiányában a közterületi járda és a az ingatlan telekhatára közötti közterület, valamint

bc.) a gépkocsibejárók területe

köztisztasággal összefüggő tevékenység ellátásáról, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

(3) A közterületi járda tisztítását, a hó eltakarítását, a síkosság mentesítést reggel 7 óráig, illetőleg azt követően szükség esetén naponta többször kell elvégezni. A havat a járdáról úgy kell eltakarítani, hogy az se a gyalogos, se a közúti közlekedést ne akadályozza. A felhítésre bomló anyagot nem tartalmazó szóróanyagot: fűrészpport, homokot, hamut, kis szemcséjű salakot lehet használni. A szóróanyag megválasztásakor alkalmazni kell a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Kormányrendelet előírásait is. A szóróanyag beszerzése az ingatlanhasználó feladata.

(4) A köztisztasággal összefüggő tevékenység keretében:

a.) az (1) bekezdés hatálya alá tartozó területeken a Közszolgáltató gondoskodik:

aa.) a zöldfelületek kaszálásáról, nyírásáról,

ab.) a járda vagy az úttest fölé hajló ágak, bokrok gyalogos és gépjármű közlekedést biztosító nyeséséről,

ac.) az ingatlan rendeltetésszerű fenntartásáról,

ad.) gyomtól, gáztól, szeméttől, vadon élő bokroktól, vagy allergiát okozó gyomnövényektől (pl: parlagfű) való megtisztításáról, rovar és rágcsáló mentesítéséről.

b.) a (2) bekezdés a.) és b.) pont hatálya alá tartozó területeken a közterületnek nem minősülő ingatlanok esetében az ingatlanhasználó gondoskodik

ba.) zöldfelületek kaszálásáról, nyírásáról,

bb.) az ingatlanról a járda vagy az úttest fölé hajló ágak, bokrok gyalogos és gépjármű közlekedést biztosító nyeséséről,

bc.) az ingatlan rendeltetésszerű fenntartásáról,

bd.) gyomtól, gáztól, szeméttől, vadon élő bokroktól, vagy allergiát okozó gyomnövényektől (pl: parlagfű) való megtisztításáról, rovar és rágcsáló mentesítéséről.

(5) Két szomszédos ingatlan közötti közterület esetében az (2) – (4) bekezdés szerinti kötelezettség az ingatlanhasználók között az ingatlanok közterületi telekhatárára merőleges megosztással, fele-fele arányban oszlik meg.

(6) Közös tulajdonban álló - ideértve a társasházi, lakásszövetkezeti épületeket is – ingatlanok, épületek esetében az (2)-(4) bekezdésekben előírt kötelezettség az ingatlanhasználók egyetemleges kötelezettsége.

(7) Az ingatlanhasználó az ingatlana, illetve a közterület meghatározott részén végzett (2) – (4) bekezdés szerinti kötelezettség teljesítése során keletkezett hulladékot nem juttathatja a csapadékelvezető rendszerbe, nem helyezheti el a közterületen.

(7) Az országos közutak vonatkozásában az országos közutakról és az országos közutak kezelésének szabályozásáról szóló 6/1998. (III. 11.) KHVM rendelet szerint a közút kezelője, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet szerint a helyi közutak vonatkozásában a Közszolgáltató gondoskodik a köztisztasággal összefüggő tevékenység ellátásáról.

(8) Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési létesítmények esetében:

a) a közterületen lévő üzemi területek, végállomások, pályaudvarok tekintetében a járművek üzemeltetője,

b) a belterületen lévő és az a) pont alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyek tekintetében a Közszolgáltató,

c) a külterületen levő és az a) pont hatálya alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek tekintetében a közforgalmi jármű üzemeltetője, autóbussz-megállóhelyek tekintetében a közút kezelője

köteles a rendszeres tisztántartásról, síkosság mentésítésről és a hó eltakarításról, továbbá az ott keletkezett hulladék eltávolításáról gondoskodni.

7. §

(1) Minden emberi tartózkodásra szolgáló építményhez és minden olyan területen, illetőleg létesítményben, amely rendezvénynek ad helyet, a vonatkozó előírásoknak, továbbá a várható forgalomnak megfelelő számú illemhelyet kell létesíteni, fenntartani, folyamatosan tisztán tartani és rendszeresen fertőtleníteni. E feltételek biztosításáért az üzemeltető szervezet felelős.

(2) A közterületeken levő állandó jellegű, valamint városi rendezvényekhez ideiglenesen kihelyezett illemhelyek fenntartásáról, tisztántartásáról a Közszolgáltató gondoskodik.

(3) A közterületen járművet mosni, állatot legeltetése, itatni nem szabad.

4. Zöldterület létesítésével, használatával, fenntartásával és kezelésével kapcsolatos előírások

8. §

- (1) A város közigazgatási területén lévő zöldfelületeket a városrendezési tervek jelölik ki.
- (2) Közhasználatú zöldfelületeket és az azon lévő közcélú építményt és felszerelést a köztisztasági előírások megtartása mellett, rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, állaguk megóvása mellett mindenki ingyenesen használhatja.
- (3) A kötelező önkormányzati feladatok körében az Önkormányzat gondoskodik a város közigazgatási területén lévő közhasználatú zöldfelületek kijelöléséről, fejlesztéséről, létesítéséről. Azok fenntartásáról, így a köztisztasággal összefüggő tevékenység elvégzéséről is az önkormányzat a Közszolgáltató útján gondoskodik.
- (4) A Közszolgáltató végzi a közterületi pihenő-, valamint játszóterek üzemeltetését, így az ezekkel kapcsolatos köztisztasággal összefüggő tevékenységet.

9. §

- (1) Nem szabad a közparkban a gyepet károsítani - munkavégzés céljából a parkosított területre, ezek sétányaira a parkfenntartás céljára szolgáló munkagépek munkavégzés idejét kivéve – a járművel behajtani, parkolni.
- (2) Nem szabad a közparkban – a gyomnövények kivételével – a növényeket, a növényi részeket leszedni, a fákat megcsonkítani, a fákra hirdetményeket ragasztani és kiszzegezni.
- (3) Nem szabad a védett állatokat bármely módon zavarni, a fészket rongálni, a tojásokat és fiókákat kiszedni, irtani.
- (4) A közterületi játszótereket – szülői felügyelet és felelősség mellett – 14 éven aluli éven aluli gyermekek használhatják.

10. §

- (1) Közterületen a telepíteni kívánt növényzet felületi elhelyezkedését, helyét és fajtáját a városi főkertésszel a telepítés előtt egyeztetni kell.
- (2) Közterületen a városi főkertész által meghatározott helyen és az általa meghatározott fajtájú növény telepíthető csak.

5 A rendelet előírásai betartásának ellenőrzése

11. §

A rendeletben előírt kötelezettségek megtartásának az ellenőrzéséről az önkormányzat a közterület felügyelet útján gondoskodik.

6. Záró rendelkezések

12. §

Ez a rendelet 2015. január 1-én lép hatályba.

13. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépése után indult ügyekben kell alkalmazni.

14. §

Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.

15.§

(1) Hatályát veszti a köztisztaság fenntartásáról, a települési szilárd hulladékokkal és a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 11/2003. (V. 6.) önkormányzati rendelet.

Paks, 2014. augusztus 12.

Hajdú János
polgármester

Dr. Blazsek Balázs
címetes főjegyző

Függelék

1. Árkád: az építmény földszintjének a szabad tér felé jellemzően csak tartószerkezetével határolt és hosszoldalán nyitott, közterületi kapcsolat esetén többnyire közhasználat céljára szolgáló területe.

2. Áthajtó: építményen átvezető, járműközlekedésre is szolgáló tér.

3. Átjáró: építményen átvezető, személyközlekedésre szolgáló tér.

4. Előlépcső: az épület körüli járdáról, vagy a rendezett csatlakozó terepszintről induló, az építmény bejáratához csatlakozó olyan szabad- vagy tereplépcső, mely az épület egy szintmagasságánál kevesebbet hidal át.

5. Építmény: építési tevékenységgel létrehozott, illetve késztermékként az építési helyszínre szállított, - rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készülségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül - minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a terepszint, a víz vagy az azok alatti talaj, illetve azok feletti légtér megváltoztatásával, beépítésével jön létre (az építmény az épület és műtárgy gyűjtőfogalma).

6. Hulladék: bármely anyag vagy tárgy, amelytől birtokosa megválnak, megválni szándékozik vagy megválni köteles;

7. Ingatlanhasználó: az ingatlan birtokosa, tulajdonosa, vagyonkezelője, valamint a társasház és a lakásszövetkezet, aki (amely) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény szerinti szerződéses jogviszony keretében kötelező jelleggel igénybe veszi és akinek (amelynek) a közszolgáltató rendszeres időközönként rendelkezésére áll

8. Járda: az útnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló - az úttesttől szintkülönbséggel, kiemelt szegéllyel, vagy más látható módon elhatárolt - része; a gyalogút azonban nem járda.

9. Járdasziget: az útnak az úttesten levő, attól kiemelt szegéllyel elválasztott és körülhatárolt - a járműforgalom elől elzárt, a gyalogosok védelmére vagy a járműforgalom irányítására szolgáló - része.

10. Jármű: közúti szállító- vagy vontató eszköz, ideértve az önjáró vagy vontatott munkagépet is. A mozgáskorlátozottak közlekedésére szolgáló, emberi erővel tolt vagy hajtott kerekes szék és a gépi meghajtású kerekes szék - ha sík úton önerejéből 10 km/óra sebességnél gyorsabban haladni nem képes, továbbá a gyermekkocsi és a talicska - azonban nem minősül járműnek. Az ilyen eszközökkel közlekedő személyek gyalogosoknak minősülnek.

11. Közhasználatú épület: az olyan építmény (építményrész), amely

- a település vagy településrész ellátását szolgáló funkciót tartalmaz, és
- használata nem korlátozott, illetve nem korlátozható (pl. alap-, közép-, felsőfokú oktatási, egészségvédelmi, gyógyító, szociális, kulturális, művelődési, sport, pénzügyi, kereskedelmi, biztosítási, szolgáltatási célú építmények mindenki által használható részei), továbbá
- használata meghatározott esetekben kötelező, illetve elkerülhetetlen (pl. a közigazgatás, igazságszolgáltatás, ügyészség építményeinek mindenki által használható részei), valamint, amelyet
- törvény vagy kormányrendelet közhasználatúként határoz meg.

12. Közpark: több funkciót szolgáló, legalább 1 ha nagyságú közhasználatú közterületi zöldterület, amelynek legkisebb oldalmérete is 80 m-nél nagyobb, amelyet bárki használhat.

13. Közút: a gyalogosok és a közúti járművek közlekedésére szolgáló közterület (közút).

14. Sport rendeltetés: sportolás, versenyzés, mérkőzés, egészségmegőrző mozgás.

15. Úttest: az útnak a közúti járművek közlekedésére szolgáló része.

16. Üzembentartó: a gépjármű tulajdonosa, vagy a telephely szerinti ország hatóságai által kibocsátott okiratba bejegyzett személy, szervezet.