

Előterjesztés

Tárgy: A Tengelic Rákóczi u.11.szám alatt lévő, KMB irodára vonatkozó ingatlanhasználati szerződés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság megkereste önkormányzatunkat a körzeti megbízott által használt iroda használatára vonatkozó szerződés megkötésére. A tervezet szerint az önkormányzat a Hivatal épületének emeleti helyiségét térítésmentesen adja használatba a KMB iroda működtetésére, határozatlan időre. Emellett az önkormányzat vállalja az ingatlanrész használatával kapcsolatos közüzemi költségeket és vállalja, hogy saját költségén elvégezteti az elektromos berendezések rendszeres felülvizsgálat is. A tervezet ezen kívül részletezi az egyéb jogokat és kötelezettségeket mind a használatba vevőt, mind a használatba adót érintően.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdésében meghatározott állami és önkormányzati tulajdonú vagyonelemek – így az önkormányzatunk tulajdonát képező 288 hrsz-ú ingatlan is – a nemzeti vagyon körébe tartoznak, melyek a 11. § (13) bekezdés szerint ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adhatók használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

13. § (1) bekezdés 17. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: „közreműködés a település közbiztonságának biztosításában.”.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy az önkormányzatunk tulajdonát képező 288 hrsz-ú, 11 m² nagyságú ingatlanrészt közfeladat ellátása céljából adjuk a Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság ingyenes használatába határozatlan időre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására a határozati javaslat és a szerződés-tervezet elfogadására.

Tengelic 2014. november 10.

Gáncs István sk.
Polgármester

Határozati javaslat

1. Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 288 hrsz-ú, természetben Tengelic Rákóczi u.11. szám alatti épületben található, 11 m² alapterületű helyiséget - KMB iroda működtetése céljából - 2014. november 19-től határozatlan időre a Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság (székhely: Szekszárd Mészáros Lu.19-21.) részére ingyenes használatba adja a mellékelt ingatlanhasználati szerződés szerint.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: közlésre, azonnal

Felelős: polgármester

