

## Előterjesztés

Tárgy: A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelői szerződés kiegészítése

Tisztelt Képviselő-testület !

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2013. január 01. napjától kezdődő időbeli hatállyal határozatlan időtartamra szóló vagyonkezelési szerződés jött létre. A vagyonkezelési szerződésben az iskola épület működési költségei területarányos részének viselését – villany és gáz vonatkozásában – úgy határoztuk meg, hogy a közüzemi díjakat a KLIK számlázza az önkormányzat felé, tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak van szerződése a közszolgáltatóval. A 2015-ös évben az iskola közvetlenül szerződne a közszolgáltatóval, de addig, amíg ez nem történik meg, indokolt lenne, a vagyonkezelési szerződés kiegészítése azzal, hogy az önkormányzat számlázná a közüzemi díjakat a KLIK felé.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatot.

Tengelic 2014. december 15.

Gáncs István sk.  
polgármester

### Határozati javaslat

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelési szerződés kiegészítéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Petőfi u.2. szám alatti ingatlan közüzemi költségeinek számlázását és megtérítését tartalmazó, a határozat mellékletét képező vagyonkezelői szerződés kiegészítést jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Gáncs István polgármester

### Tervezet

#### Megállapodás vagyonkezelési szerződés kiegészítéséről

mely létrejött egyrészről Tengelic Község Önkormányzata ( 7054.Tengelic Rákóczi u.11, adóigazgatási azonosító száma: 15733366-2-17 bankszámlaszáma: 7060008511109608 képviseli Gáncs István polgármester, a továbbiakban Önkormányzat), mint átadó; másrészről **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ** (1051 Budapest, Nádor u. 32, adóigazgatási azonosító száma:

15799658-2-41, előirányzat felhasználási keretszámlaszám: 10032000-00329307-00000000, képviseli Steiner Krisztián tankerületi igazgató, a továbbiakban KLIK), mint átvevő között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

#### **Előzmények:**

Felek egyezően nyilatkozzák, hogy 2013. január 01. napjától kezdődő időbeli hatállyal határozatlan időtartamra szóló vagyonkezelési szerződés jött létre közöttük Tengelicen, 2013.

február 13-án, melyben az Önkormányzat vagyonkezelésbe adta, a KLIK vagyonkezelésbe vette a 7054. Tengelic, Petőfi u.2. szám alatti ingatlant. Felek rögzítették, hogy a KLIK-et a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai és terhelik annak kötelezettségei.

A vagyonkezelési szerződés 8. pontjában a KLIK kötelezettségeként nevesítették – többek között – a Felek, hogy:

A KLIK viseli a vagyonkezelésében levő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.

Felek az ingatlan osztott használatára tekintettel a szerződés 26. pontjában határozták meg a közüzemi díjaknak egymás közötti megosztása arányát, egyidejűleg rögzítették az Önkormányzatra jutó költségek elszámolási-fizetési feltételeinek szabályát.

\*\*\*

Mindezek előrebocsátásával Felek a fent hivatkozott vagyonkezelési szerződésük 26. pontjában foglaltakat az alábbi szabállyal egészítik ki:

„Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2013. február 13-án kelt vagyonkezelési szerződés 26. pontját az alábbi átmeneti rendelkezéssel egészítik ki:

Az önkormányzat mindaddig, amíg a közüzemi szolgáltatóváltás valamint a fogyasztóváltás nem történik meg, a közüzemi díjaknak a KLIK-re jutó költségét havonta utólag a tárgy hónapot követő hónap ötödik napjáig számlázza, amelyet a KLIK a számla kézhezvételét követő 15 banki napon belül köteles az Önkormányzat bankszámlájára történő átutalással megfizetni. A fizetés késedelme esetén, a fizetési határnaptól az Önkormányzatot a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

Amennyiben a közüzemi szolgáltatóváltásra valamint a fogyasztóváltásra sor kerül e kiegészítés hatályát veszti.

Felek egyebekben a vagyonkezelési szerződésük rendelkezéseit változatlanul hatályukban fenntartják.

Tengelic, 2014. december

.....  
Gáncs István polgármester  
Önkormányzat

.....  
Steiner Krisztián  
KIK

ellenjegyzem:

ellenjegyzem:

.....  
Tolnai Lászlóné jegyző  
Önkormányzat

.....