



## Paks Város Polgármestere

Tengelic Község Önkormányzata

Tengelic  
Rákóczi u. 11.  
7054

Paks, 2015. június 08.

Iktatószám: I. 7905-1/2015

Ügyintézőnk: Elekné Csollány Éva

E-mail: [elekne.cs.eva@paks.hu](mailto:elekne.cs.eva@paks.hu)

Tel.: 06/75-500-561

**Tárgy:** Paks Város Településrendezési terveinek FELÜLVIZSGÁLATA előzetes tájékoztatási szakasz dokumentációjával (314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet 37.§) kapcsolatos vélemény kérése

TENGELIC	
ÉRKEZETT 2015 JÜN 12.	
Ügyiratszám: 2233/2015.	Előiratszám:
Melléklet:	Ügyintéző: Galus J.

### Tisztelt Hivatal!

Paks Város Képviselő-testülete a 3/2003. (II. 12.) sz. ök. határozatával a város Településszerkezeti Tervét, 24/2003. (XII. 31.) rendeletével pedig a város Helyi Építési Szabályzatát és annak mellékleteként Szabályozási Tervét fogadta el.

A Képviselő-testület 107/2014. (IX. 10.) sz. ök. határozatával az alábbi döntést hozta:  
„Paks Város Önkormányzata Képviselő-testülete által 3/2003. (II. 12.) határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv, valamint a 24/2003. (XII. 31.) rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat teljeskörű felülvizsgálatához szükséges településfejlesztési döntés ill. tervezési program jóváhagyása című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi tervezési programot hagyja jóvá, ill. településfejlesztési döntést hozza:

*Tervezési program: a TSzT, HÉSz és ennek melléklete az SzT teljeskörű felülvizsgálata az új jogszabályoknak és a magasabb szintű terveknek való megfeleltetés, valamint a hatályos tervek hibáinak javítása, hiányosságainak pótlása miatt.”*

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, de konkrétan a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 32.§ (1) bekezdése alapján a fenti módosítások végrehajtásához ún. „teljes eljárást” kell lefolytatni. A Rendelet 37.§ (1) bekezdése alapján „A teljes eljárás az előzetes tájékoztatási szakasz kezdeményezésével indul...”, melynek során „az átvételtől számított 21 napon belül” adhatnak a jogszabályban meghatározottak írásos véleményét.

**Kérem**, hogy a fentiekre tekintettel - és a Rendelet 37.§ (4) bek. b) pontjának kiemelt figyelembevételével - válaszukat részünkre írásban eljuttatni szíveskedjenek.

- államigazgatási szervként ismertesse a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló, az adott területre vonatkozó követelményeit és a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, az adott területet érintő ágazati elhatározásait; teljesítse a 9. melléklet szerinti előzetes adatszolgáltatási kötelezettségét; és felhasználásra biztosítsa a rendezési feladat ellátásához szükséges adatokat;
- területi, települési önkormányzati szervként adjon tájékoztatást a vonatkozó hatályos területrendezési tervekről, a települési önkormányzatnak a rendezést befolyásoló terveiről.

Az előbbieken túlmenően és a fentiekkel összefüggésben a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése alapján szintén kérjük, hogy a településünk igazgatási területét érintő bármely térségi övezet lehatárolását az érintett szervezetek küldjék meg részünkre!

Kérjük továbbá, hogy amennyiben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) kormányrendelet tekintetében hatáskörrel rendelkeznek, szíveskedjenek véleményüket megadni arról, hogy a Környezeti Vizsgálat készítését szükségesnek tartják-e vagy sem. Amennyiben szükségesnek tartják, kérjük, arról is nyilatkozzanak, hogy a Környezeti Vizsgálatot a kormányrendeletben előírt tematikával kérik kidolgozni, vagy amennyiben nem, tájékoztassanak a kért tematikáról. Felhívjuk ehhez a figyelmüket arra, hogy a jelen tervezési feladat **KIZÁRÓLAG** a 2011. év során már aktualizált településrendezési tervek újabb **FELÜLVIZSGÁLATÁT** jelenti a 3. bekezdés „tervezési program”-jában leírt tartalommal. Illetve a jelen feladat **NEM TARTALMAZZA** az új atomerőművi blokkok létesítéséhez szükséges településrendezési feladatokat sem! Tájékoztatásul ezért közöljük, hogy a jelenleg rendelkezésünkre álló információk alapján, a már érvényben lévő településrendezési tervhez képest, a tervezéssel kapcsolatban nem várhatók olyan jelentőségű környezeti hatások, amelyek a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tennék.

Az önkormányzat a határidőben beérkezett szakvélemények alapján hozza meg döntését a környezeti vizsgálat lefolytatásáról vagy ennek mellőzéséről.

Tisztelettel:



**Süli János**

**polgármester**

Melléklet: 1 pld Előzetes tájékoztató CD adathordozón

