

Szám: 193-7/2010.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Tengelic Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. április 20-án megtartott üléséről.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Tengelic Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. április 20-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal – hivatalos helyisége

<u>Jelen vannak:</u>	Gáncs István	polgármester
	Kászpári György	alpolgármester
	Boda László	képviselő
	Farkas Dénes Árpád	képviselő
	Jilling Tibor	képviselő
	Müller Tamásné	képviselő
	Szijártó József	képviselő
	Vetró Katalin	képviselő

Tanácskozási joggal jelen levő meghívottak:

Tolnai Lászlóné	jegyző
Barabás Ildikó	gazd. Ügyintéző

Távolmaradását bejelentette:

Gáncs Tamás József	képviselő
Pámer Ildikó	képviselő

Gáncs István polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 8 fő képviselő-testületi tag jelen van. Az ülést megnyitja, és a továbbiakban vezeti.

Gáncs István polgármester: Tisztelettel köszöntöm jegyző asszonyt, alpolgármester urat, a képviselő-testület tagjait és a tévénezőket.

Napirend előtt:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett intézkedésekről

Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester:

- 17/2010. A Képviselő-testület elfogadta a Zomba Körzeti Intézményi Társulás által fenntartott Körzeti Általános Iskola, Óvoda és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény szervezeti átalakításáról szóló koncepciót. A döntésről a gesztor intézményt értesítettük. A társulási megállapodás módosítása még nem készült el, így azt a polgármester nem tudja a testület elé terjeszteni.
- 20/2010. A szavazatszámoló bizottság választott tagjainak és póttagjainak megválasztása. Az esküt minden választott tag letette, az országgyűlési képviselő-választás I. fordulóján a bizottságok a szükséges létszámban dolgoztak.
- 21/2010. A Képviselő-testület a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási Társulás szociális feladatellátási megállapodás 2. számú módosítását elfogadta. Erről a határozatot a Társulásnak elküldtük.
- 22/2010. A Képviselő-testület meghatározta az első osztályosok beíratásának időpontjait. A jegyző gondoskodott annak kihirdetéséről.
- 23/2010. A Képviselő-testület 50.505.164-Ft-ot 5,6 %-os kamatra lekötött rövid lejáratú betétben. Az összeg után járó kamat 242 355.-Ft.
- 24/2010. A térfigyelő kamerák beszerzését és elhelyezését támogató 86/2009(X.27) sz. Kt. határozat módosítását, amely négy kamera beszerzését határozta meg az öt helyett a testület elfogadta. A döntésről készült határozatot a Kistérséghez elpostáztuk.
- 27/2010. Közbeszerzési szabályzat módosítása. A módosítás a szabályzatba beépítésre került.
- 28/2010. Az IKSZT közbeszerzési eredményének megállapítása. Az eredmény az ajánlattevők felé kihirdetésre került. Az eredményről készült összegzést megküldtük a közbeszerzési szerkesztőbizottsághoz.
- 29/2010. A Képviselő-testület egyetértett Kölesd Önkormányzatának a Zomba Körzeti Intézményi Társuláshoz történő csatlakozásával. A határozatot a társulás székhelyére Zombára elpostáztuk.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a jelentést elfogadta.

Tengelic Község Önkormányzatának
30/2010.(IV.20.) számú Képviselő-testületi határozata

Tengelic Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesternek a 17/2010., 20/2010., 21/2010., 22/2010., 23/2010., 24/2010. 27/2010., 28/2010. és a 29/2010. számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

A polgármester ismerteti a napirendi javaslatát.

Napirendi javaslat:

Előterjesztő:

1./ A 2009. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Gáncs István
polgármester

2./ A 2009. évi belső ellenőrzésről beszámoló	Gáncs István polgármester
3./ Az épített örökség helyi védelméről szóló rendelet-tervezet megtárgyalása	Gáncs István polgármester
4./ A 2010. évi közbeszerzési terv elfogadása	Gáncs István polgármester
5./ Egyebek	Gáncs István polgármester
6./ Bejelentések, kérdések, interpellációk	

Mivel más kérdés, hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

Napirend tárgyalása:

1./ A 2009. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: a napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. Megkérem Barabás Ildikó gazdálkodási ügyintézőt, hogy ismertesse a képviselő-testület tagjaival a napirendi pontot. A pénzügyi bizottság már tárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolta.

Barabás Ildikó gazdálkodási ügyintéző: röviden összefoglalnám Tengelic Község Önkormányzatának 2009. évi beszámolóját. A bevételi és a kiadási főösszegünk 325 004 e Ft-ra módosult az év végére. Ebből a bevételi előirányzatunkból teljesül 323 360 e Ft (99,49 %), a kiadási előirányzathoz pedig 291 774 e Ft (89,78 %). Kiemelném azokat a dolgokat, amelyek befolyásolták év közben a bevételeket és a kiadásokat. A működési bevételeink, amelyek az eredeti előirányzathoz képest 121,5 %-os teljesülést értek el. Ezt az előirányzatot jelentősen megemelte az intézményi működési bevételeknél a 144,8 %-os teljesülés az eredeti előirányzathoz képest. Az egyéb saját bevételek is jelentősen emelkedtek, ami köszönhető a TEIT-től kapott támogatásnak illetve a Zomba önkormányzata felé számlázott intézményi ellátási díjaknak a tervhez képest magasabb teljesülését. Az önkormányzatok sajátos működési bevételeinél az eredeti előirányzathoz képest 115,16 % a teljesülés. Ezt a tételsort jelentősebb mértékben az iparüzési adó túlteljesülése emelte meg. Ez 140,98 %-ra teljesült, ami köszönhető az M6-os autópályán dolgozó cégek befizetéseinek. A bevételek közötti második legnagyobb csoport az államtól kapott támogatások. Itt összességében több mint 22 millió Ft-tal többet kaptunk, mint amit eredetileg terveztünk. Ez köszönhető az elnyert CÉDE pályázatnak, és a normatív kötött felhasználású támogatásoknál majdnem megduplázódott a

kapott támogatás. A támogatás értékű bevételek körülbelül úgy teljesültek, ahogyan terveztük őket, itt 102,61 %-os a teljesülés.

A kiadásaiknál a személyi juttatások előirányzata és a munkaadókat terhelő járulékok emelkedtek az eredeti előirányzatokhoz képest. Itt azt említeném meg, hogy beléptek a közcélú foglalkoztatottak. A dologi kiadások az eredeti előirányzathoz képest 90 %-osan teljesültek. Itt jellemző volt, hogy ezen a tételsoron igyekeztünk, amit lehet megspórolni. A társadalom és szociálpolitikai ellátásoknál 129,3 %-os a túlteljesülés. Jelentős tartalékokkal zártuk az évet. Az általános tartalékunk 59 547 e Ft, a felhalmozási célú tartalékunk pedig 1 307 e Ft lett az év végén. Ez az év közbeni spórolásnak köszönhető. Ezek nagy része szolgál a 2010. évi kiadások fedezeteként.

Gáncs István polgármester: Itt szeretnék beszélni arról, hogy Zsinkó Lajos könyvvizsgálótól kaptunk egy levelet, melyet minden képviselő-testületi tagnak megküldtünk. Tájékoztat minket arról, hogy a 2009. évi gazdálkodás hogyan történt az önkormányzatunknál. A levél végét szeretném felolvasni: „A vizsgálatom alapján a következő intézkedések megtételét tartom szükségesnek:

- A társulás keretében működtetett általános iskola és óvoda dologi kiadásait is a társulást működtető önkormányzatnál (intézménynél) indokolt elszámolni. Intézkedni kell a használatba adott eszközök átadásáról és számviteli nyilvántartásokban (üzemeltetésre átadott eszközként) történő elkülönítésről.
- Gondoskodni kell a kötelezettségvállalások 249/2000. (XII.24.) Korm. Rendeletben előírt tartalomnak megfelelő analitikus nyilvántartásának folyamatos vezetéséről.”

A következő tanácsülésre ezt a levelet el fogjuk vinni és választ kérünk erre a problémára. Szeretnék megtudni azt, hogy a társulás többi intézményénél ez a dolog hogyan működik. A másik probléma a kötelezettségvállalások analitikus nyilvántartásának vezetéséről. Szeretném megkérni Barabás Ildikó gazdálkodási ügyintézőt, mondja el nekünk ezt a dolgot.

Barabás Ildikó gazdálkodási ügyintéző: ez tulajdonképpen azért nem valósult még meg, mert a TATIGAZD program, amivel könyvel az önkormányzat ott már van egy kötelezettségvállalás. A bankon keresztül vezetett kifizetéseket ott már nyilvántartjuk. Viszont a pénztár programnál ezt nem tudja kezelni. Ahhoz, hogy ezt teljesíteni tudjuk kellene egy új program és a TATIGAZD-on kívül abban is rögzíteni kellene, ez viszont akkora idővesztés, amit mi nem tudunk teljesíteni.

Gáncs István polgármester: Köszönöm szépen. Ezzel kapcsolatban még azt szeretném elmondani, hogy Tengelic Önkormányzata már nem kötelezett a könyvvizsgálásra, de mi továbbra is szeretnénk, ha a könyvvizsgáló segítene. A könyvvizsgálót eseti megbízással alkalmaztuk tavaly és az idén is így tervezzük. Kérem a képviselő-testület jóváhagyását arra, hogy az idei évben is megbízzuk Zsinkó Lajos könyvvizsgálót.

A képviselő-testület jóváhagyta, hogy Zsinkó Lajos könyvvizsgálót az idei évben is megbízza az önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

10/2010. (IV.21.) számú önkormányzati rendelet

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a 2009. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 10/2010. (IV.21.) számú rendeletet az eredeti előterjesztésnek megfelelően.

2./ A 2009. évi belső ellenőrzésről beszámoló
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: két területre kértük a belső ellenőrzést. Az egyik a polgármesteri hivatal konyhájának üzemeltetése, a kapcsolódó számviteli és egyéb nyilvántartások vezetésének és a belső kontroll működtetésének ellenőrzése, a másik pedig a szociális étkeztetéshez kapcsolódó dokumentumok, nyilvántartások és a 2008. évi normatív állami hozzájárulások elszámolása. A pénzügyi bizottság már tárgyalta ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolta. Megkérem Tolnai Lászlóné jegyzőasszonyt, hogy ismertesse a testület tagjaival a napirendi pontot.

Tolnai Lászlóné jegyző: a szociális étkeztetéssel kapcsolatos ellenőrzéssel kezdeném. Az étkeztetéssel kapcsolatban olyan megállapításokat tett, hogy Tengelic Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális étkeztetés szabályait és szervezeti kereteit a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozását tartalmazó önkormányzati rendeletben meghatározta. A jogszabályi előírások szerint működési engedéllyel, egyéb dokumentumokkal, nyilvántartásokkal rendelkeznek. A szociális étkeztetésben résztvevő személyek megállapodásokat kötöttek. Az étkeztetésre vonatkozó igénybevételi napló vezetése előírás szerű. A 2008. évi központi költségvetésből származó, szociális étkeztetésre igénybevevett hozzájárulás év végi elszámolását az analitikus nyilvántartásokban szereplő adatok alátámasztották. Amit kifogásolt és feladatként előírt, hogy a szociális étkeztetéssel kapcsolatos nyilvántartások vezetésére nézve is kiterjed az önkormányzati belső kontrollra kialakított szabályozás, a folyamatba épített ellenőrzésre személyi felelőst kell meghatározni. Ez az egy feladat, amit el kell végezni ezzel kapcsolatban. A hivatal konyhájának az üzemeltetésével kapcsolatban azt az észrevételt tették, hogy a feladatellátás körülményei elfogadhatóak, az élelem szakszerű előállításának és kulturált kiszolgálásának a feltételei adottak. Az élelmezéssel kapcsolatos analitikus nyilvántartások naprakészek, tartalmilag, formailag szabályszerűek, az előírásoknak megfelelőek voltak. Az adminisztrációban és a gazdálkodásban meglévő kockázatok kiszűrése érdekében ki kell alakítani az analitikus és főkönyvi könyvelés adatai egyeztetésének módszertanát és annak időszakonkénti elvégzését az Élelmezési Szabályzatban elő kell írni. A Polgármesteri Hivatalban a munkafolyamatba épített előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzés nyomvonalán ki kell jelölni a felelősöket, illetve az ellenőrzés dokumentálását és gyakoriságának módját. Ennél az ellenőrzésnél ezeket a feladatokat jelölték meg. A kolléganő már az élelmezési szabályzatba ezeket beépítette.

Gáncs István polgármester: Nekem ezzel kapcsolatban két megjegyzésem volt. Szerintem egy belső ellenőrzés akkor működik hatékonyan, ha kellő időt tud eltölteni az adott területen és megismerkedik az anyaggal, valamint a megismertekről kellő időben ad tájékoztatást. Ebben természetesen nem csak mi tettünk észrevételt, hanem mások is. Az ideérkezett ellenőr az én megítélésén szerint viszonylag keveset foglalkozott az anyaggal, ezt mi közöltük is vele, de az ő megítélése az volt, hogy ennek a területnek ennyi idő elegendő. Ezt én szakmailag nem tudom megkérdőjelezni. Úgy gondolom, hogy ezt el kell fogadni. Azt mondta, nem ez az a terület, ahol több napot, több hetet eltöltenek. Azt már azonban nem tudom elfogadni, hogy az ígért anyagra majdnem 2 hónapot vártunk és február közepén kaptuk meg a decemberi ellenőrzés anyagát. Én azt kértem az idei évben – mert az idén is szeretnénk majd belső ellenőrzést -, hogy azokról a területekről, amiket az idén megjelöltünk időben jöjjön ki és időben kérjük az ellenőrzés anyagát is. Kérünk egy tematikát erről, és akkor szeretnénk, ha ez úgy is történne. Erre ígéretet kaptunk, reméljük, hogy úgy is történik majd.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
31 /2010. (IV.20.) számú Képviselő-testületi határozata

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2009. évi ellenőrzések tapasztalatairól szóló beszámolót.

A képviselő-testület a beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Tolnai Lászlóné jegyző

Határidő: azonnal

3./ Az épített örökség helyi védelméről szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: ez egy régi ügy, de mindenképpen kellett vele kezdeni valamit. Nem kellő körültekintéssel jártak el és egy olyan anyag keletkezett, ami sok bosszúságot okozott a lakosoknak és a képviselő-testületnek is. Megkérem Tolnai Lászlóné jegyzőasszonyt, hogy röviden ismertesse a rendelet-tervezetet.

Tolnai Lászlóné jegyző: 2006-ban fogadta el a testület Tengelic Község településrendezési tervét és annak egyik része a helyi építési szabályzat és abban volt a helyi örökségvédelem szabályozva. Annak idején nagyon sok épületet illetve egyes utcákat helyi védettség alá helyezték ez a szabályzat és a rendezési terv. Amióta én jegyző vagyok nagyon sok észrevétel jött hozzám, hogy kellene valamit csinálni, mivel megnehezíti, ha valaki olyan épületet akar megvenni, ami helyi védettség alá van vonva. Megnehezíti az adásvételt, illetve ha valaki át szeretné építeni az ingatlanát, akkor ott megvannak a korlátok, melyeket be kell tartani. Olyan építményrészek is vannak, amit már felépítettek 50 évvel ezelőtt és már a mai világban nem lehet megszerezni az ugyanígy kinéző beépítendő elemet. Tehát sok gondot jelentett.

Megbeszéltük a Pécsépterv Stúdióval, hogy próbáljuk meg megtartani az építészeti örökségvédelmet, de ne ennyire szigorúan. Ennek egyik megoldása az volt, hogy a Helyi Építési Szabályzatból kiemelnénk egy örökségvédelemről szóló helyi rendeletet, ugyanis, ha az építési szabályzatban hagyjuk benne, ami része a településrendezési tervnek, akkor minden egyes ilyen ingatlannál – ha lebontásra kerül – addig nem lehet lebontani, amíg a rendezési tervet nem módosítja a testület. Ez a módosítás már a második és tudjuk nagyon jól, hogy ez nem pár fillérbe kerül és körülbelül egy évig tart. Az a lehetőség van, hogy kivesszük egy külön rendeletbe, amit akár a következő testületi ülésen már lehet módosítani. Lehet látni, hogy a most készített helyi értékvédelmi kataszter sokkal vékonyabb, mint az előző, tehát kevesebb épületet, ingatlant tartalmaz. Minden külterületi és belterületi építményt megnézték, és csak azt tartották bent, ami indokolt volt. Tehát ehhez kellett egy rendeletet alkotni az önkormányzatnak. Szeretném egy pár szóban elmondani, hogy miről szól a rendelet: hatálya Tengelic közigazgatási területén lévő e rendelettel védetté nyilvánított helyi értékekre terjed ki. A rendelet tartalmazza azt is, hogy mi az értékvédelem feladata (értékek károsodásának megelőzése, károsodásuk, megújulásuk elősegítése), a helyi védettség keletkezését és megszűnését. A helyi védettség keletkezéséről és a megszűnéséről minden esetben a képviselő-testület dönt. Tartalmazza azt is, hogy a helyi védettség alá tartozást ki kérheti és a kezdeményezésnek mit kell tartalmaznia. Ha azonban a testület úgy dönt, hogy védetté helyezi, akkor azzal a tulajdonosnak kötelezettségei vannak. A jegyzőnek gondosodnia kell a védett ingatlan ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről. A tulajdonos kötelezettségei többek között a védett értékek jó karbantartása, állapotuk megóvása. Annyiban tud az önkormányzat segíteni a tulajdonosnak, hogy szeretnénk egy alapot képezni a költségvetésben, amelyből lehet majd támogatást kérni a védett ingatlan felújítására. A rendelet végére még egy utolsó gondolatot betennénk, ami a védett értékek szerepéről szólna az oktatásban és a közművelődésben. A rendeletnek lesz egy melléklete és abban lesznek felsorolva, hogy miket, mely ingatlanokat tartalmaz a védettség.

Gáncs István polgármester: Körülbelül 1 millió Ft-os alapot szeretnénk létrehozni erre a célra az önkormányzat költségvetésében, hogyha – hangsúlyozom - az utcafronti homlokzati rész felújítását valaki bevállalja, a felújítás 50 %-ig, de maximum 100 e Ft-ig támogatná az önkormányzat, ha a képviselő-testület elfogadja ezt a kezdeményezést. Viszont szeretnénk ezzel kapcsolatban azt is, hogy ha ezt a támogatást valaki megkapja, akkor kötelezettséget vállal kb. 5 évig ennek fenntartására kötelezettséget vállal. Tehát eleve olyan munkákat fogunk támogatni, amit szakember végez. Ez nem lesz kötelező, aki él ezzel a lehetőséggel, az él, aki nem, azt nem fogjuk kötelezni. Szeretne az önkormányzat egy olyan kezdeményezést, hogy ha van a településen olyan ingatlan, amelyet életveszélyessé nyilvánítanak, és nem lakják, azokat az önkormányzat saját határákörén belül az önkormányzat költségterhére rendbe rakatja vagy lebontatja és építési telek lesz belőle. Ugyanis nem hiszen, hogy új utcákat kell létrehozni, amikor a településen belül is sok olyan ingatlan, illetve telek van, ami alkalmas az építkezésre. Megpróbál az önkormányzat egy reális árat ajánlani ezekért az ingatlanokért a tulajdonosnak. De hangsúlyozom, hogy ezek csak tervek.

Szijártó József képviselő: Hány olyan ingatlan van most, ami a módosítás után védettség alá esik?

Tolnai Lászlóné jegyző: Pont azokat szedtem ki, akik kimaradtak, de például a Petőfi utcában magán személy tulajdonában 2-3 ingatlan volt. Ezek megmaradtak. A Kossuth utcában 3 ingatlan maradt meg a nagyon sokból. Tengelic-Szőlőhegyen 7 ingatlan maradt meg, de ez is sokkal több volt. Többet kivennénk a védettség alól, mivel vagy nagyon rossz állapotú lett,

vagy a tulajdonos annyira átalakította, hogy eltűntek a védendő elemek és így nem érdemes a védettséget megtartani.

Gáncs István polgármester: Az volt ezzel a gond, hogy amikor legelőször megalkotásra került ez a rendelet, akkor a lakosság kimaradt belőle. Akkoriban egy pályázatra szerettek volna pályázni, de sajnos ez nem sikerült. Viszont a védettségek rajtamaradtak az ingatlanokon.

Szijártó József képviselő: A védett ingatlanok ki lesznek hirdetve?

Tolnai Lászlóné jegyző: Igen. 2006-ban is ki lett hirdetve, de egyenként nem lett elküldve az érintetteknek. Az idei évben kihirdetjük a honlapon, a falutévében és az önkormányzat hirdetőtábláján is és minden érintettet egyenként értesítünk a védettségről.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

11/2010. (IV.21.) számú önkormányzati rendelet

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az épített örökség helyi védelméről szóló 11/2010. (IV.21.) számú rendeletet az eredeti előterjesztésnek megfelelően.

4./ A 2010. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: a közbeszerzési terv elfogadását a pénzügyi bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Megkérem Tolnai Lászlóné jegyzőasszonyt, hogy ismertesse a testület tagjaival a napirendi pontot.

Tolnai Lászlóné jegyző: minden évben április 15-ig el kell fogadnia az önkormányzatoknak az az évre szóló közbeszerzési tervét. Nekünk most könnyű helyzetünk van, mert az idei évben nem tervezett az önkormányzat közbeszerzésre anyagi fedezetet. Éppen ezért nemleges tervet fogunk készíteni. A szabályzatunk hátulján van egy kis minta erre és azt szépen kinyomtatom, át lesz húzva és ennyi lesz a közbeszerzési terv. Erről azonban döntenie kell a képviselő-testületnek. Tehát az előterjesztés az, hogy nemleges közbeszerzési tervet fogadjon el a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
32 /2010. (IV.20.) számú Képviselő-testületi határozata

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kbt. 5.§-ában foglaltaknak eleget tesz, az Önkormányzat 2010. évi nemleges közbeszerzési tervét elfogadja.

Felelős: Gáncs István polgármester
Határidő: azonnal

5./ Egyebek

Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: az egyebek napirendi pontot a Tengelic-Szedres összekötő útszakasz felújításával kezdeném. Még messze vagyunk tőle, de ilyen közel még sosem voltunk. Kéri a képviselő-testületet arra, hogy kezelői hozzájárulást adjon. Az önkormányzatnál meg lehet nézni a felújítás terveit, melyben minden részletesen szerepel. Azt ígérték, hogy május hónapban megindul a közbeszerzés és ha így halad előre a dolog, akkor valószínűleg októberben lehet egy kormányzati döntés, amely jóváhagyja a 100 %-ban UNIO-s forrásban biztosított beruházást. Szinte biztos, hogy az idén ehhez már nem fognak hozzányúlni, mert októberben már késő van. Ha 30-40 évet kibírt, akkor ezt a kis időt is kibírja már. Valószínűleg – ha a beruházás zöld utat kap - jövő tavasszal kezdődik a felújítás, ami 5 hónap munkát fog igénybe venni. A települést nem fogják lezárni, a forgalmat elterelni, hanem egy sávon fog zajlani a közlekedés. A képviselő-testületnek kezelői hozzájárulást kell adnia ahhoz, hogy ez az anyag tovább menjen. A döntést arról kell meghozni, hogy a járdától kifelé – az úttest felé- eső szakaszhoz, tehát a kapubejárókhöz, a vízelvezetőkhöz hozzá tudjanak nyúlni. A tervegyeztetésen elfogadták mind a két javaslatunkat, miszerint az egészségházzal szemben szeretnénk egy parkolót kialakítani illetve ha megtudjuk, hogy mennyi kocsibejáró nem tartozik a pályázathoz és az önkormányzatnak lesz rá pénze akkor egységesen azokat is szeretnénk felújítani. Meg fogják mondani, hogy egy kocsibejáró mennyibe kerül és abból mennyit tud az önkormányzat bevállalni. Erről szól a kezelői hozzájárulás. Az útszakaszcól annyit kell tudni, hogy a jelenlegi útszakasz 6 méter szélességre lesz kibővíve. Ahol már megvan, ott felújítások lesznek. Tengelic esetében a Kölesdi elágazótól az önkormányzatig nem fognak szélesíteni, csak felújítják az útszakaszt, valamint 1-1 méter padkát fognak létrehozni, tehát 8 méteresnek kellene lenni, viszont a polgármesteri hivataltól egészen a szedresi vasúti állomásig 6 méteres szélességben ki kell szélesíteni. Ez azt jelenti, hogy 1-1 métert szélesítenek mind a két oldalon, majd ahhoz tesznek padkákat és vízelvezetőket. A nagyobb felfordulás az alsó szakaszon lesz.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
33 /2010. (IV.20.) számú Képviselő-testületi határozata

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint tulajdonos a DD 13336 azonosító számú tervdokumentáció alapján a Tengelic-Szedres összekötő út felújításához kezelői hozzájárulását adja.

Felelős: Gáncs István polgármester
Határidő: Közlésre azonnal

Gáncs István polgármester: a következő egyebek napirendi pont a játszótér átadása. A játszótér építése április 23-án befejeződik, április 22-én lesz a műszaki átadás. A hivatalos átadás május 1-jén a majálison lesz. A költségvetést érintően Ft-ra pontosan annyi költséggel járt, amennyi meghatározásra került. Tegnap volt itt a műszaki ellenőr és azt a minimális hibát kell már csak kijavítani, amit talált és azután megtörténhet az átadás. Tehát egy nagyon szép játszóteret adunk át egyedi ivóközzel. Sokan kérdezték, hogy miért ide kerül a játszótér? Azért mert ez az egyetlen hely, ahol nem kellett gépjárművédő felületet kialakítani és zöld terület sincs sok a településen. Ez a sétány már tavaly ősszel ki lett világítva dupla lámpával és így késő estig tudják a játszóteret igénybe venni a gyerekek.

Május 1-jén szeretnénk megrendezni a falu Majálisát a Sportcsarnok melletti füves területen. Szeretném meghívni az intézményeket, pedagógusokat, gyermekeket, a lakosságot, hogy vegyenek részt ezen a rendezvényen. A majális 10 órakor kezdődik, melyen lesz egy kis főzés, játék és sport. Jöjjenek el minél többen.

Már biztosan ki merem jelteni, hogy a művelődési ház pályázatát megnyerte az önkormányzat. 52 900 373 Ft az az összeg, amit elnyertünk, az eredetileg benyújtott pályázathoz képest 300 e Ft-tal kevesebb, de ez természetesen nem befolyásolja a beruházás megvalósítását. Az 52 900 373 Ft-ból 49 326 163 Ft-ot lehet költeni az épületre, 2 854 210 Ft-ot a berendezésre, eszközökre és 720 000 Ft-ot pedig az elszámolható költségekre (műszaki ellenőr, egyéb ilyen költség). Ez egy nagy dolog, mert 1929-ben az elődeik Művelődési Háznak építették ezt az épületet. Az én személyes véleményem, hogy a település legszebb, legimpozánsabb épülete. Reméljük, hogy egy összefogó erő lesz a településen. A pályázatban elnyert pénz nem fedezi a tető felújítást, de a képviselő-testület már adott erre meghatalmazást a költségvetés elfogadásakor. A tetőt fel kell újítanunk, mert anélkül a kivitelező nem vállalja az épület felújítását. Erre a felújításra 7 millió Ft-ot különítettünk el. Ez 860 m² tetőfelület. A szerződést a tegnapi napon írtuk alá és a holnapi napon kezdik a felújítást. Április 19-ére határoztuk meg a területátadást, a kész munka átadása pedig 2010. június 1-je, addig kell elkészülniük. Június 2-án pedig kezdődik az épület felújítása, átadása pedig november 15.-e. a művelődési házat az eredeti állapotába fogjuk visszaállítani az eredeti nyílászárókkal, eredeti burkolatokkal, fűtőkorszerűsítéssel, új vizesblokkokkal. Ez az épület egy fő munkahelyet is fog teremteni, hiszen 1 fő művelődésszervezőt fogunk felvenni, akinek az lesz a feladata, hogy megfelelő programokkal lássa el a települést. Ennek a személye még nincsen meg, majd ezután kerül ez a munkahely pályázat útján kihirdetésre. A művelődési ház előtti rész is meg fog változni, hiszen ott egy parkoló kerül majd kialakításra. A művelődési ház felújításának teljes anyagát az ülés után illetve a polgármesteri hivatal ügyfélfogadási idejében bárki

megnézheti. Fontos dolog, hogy az emeletre a felújítás nem vonatkozik. A világítás, a nyílászáró csere, tetőcsere ott is megtörténik, de a burkolat és a festés nem. Természetesen az évek során, ha lesz rá igény, akkor ez a felújítás pár százezer Ft-ból megvalósítható. Az nekünk szerencse, hogy a művelődési ház közbeszerzését ugyanaz a pályázó nyerte el, aki az iskola felújítását végzi, mert ebből előny kovácsolható.

Az iskola felújítás a következő, amiről szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet. 2010. május 3-án át kell adnunk az épület egyik részét, amit augusztusban visszaad nekünk úgy, hogy még a tanítás előtt legyen időnk kitakarítani. A felújítás az összes nyílászárót érinti, új fűtésrendszer kerül kialakításra, akadály-mentesítés lesz, parkolók lesznek létrehozva. Ez időtől a gyerekek étkeztetése a sportcsarnokban lesz megoldva. Ezt másképpen nem tudjuk megoldani, de úgy gondolom erre az időre kérhetem a megértésüket a szülőknek és a gyerekeknek is, hiszen ennek a felújításnak örülni kell és ezt a kis kellemetlenséget el kell ezért viselni. Mindent előkészítettünk, és mindent megteszünk azért, hogy ez normálisan működjön. Tehát az egyik épületet május 3-án, a másik épületet július 9-én adjuk át felújításra. A konyhai főzést ez a felújítás nem fogja befolyásolni. A főzés csak a szokásos 3 hétre áll majd le nyáron, de ez már több éve minden évben így történik. Az ottani felújításokat ezen idő alatt fogják megvalósítani. A falunapi rendezvény az idei évben valószínűleg nem lesz, mert az egész iskola területe a felújítás miatt építési terület. Semmiképpen sem fogjuk hátráltatni vagy késleltetni a falunap miatt az iskola-felújítás befejezését.

Szijártó József képviselő: Én úgy gondolom, hogy a szülők is meg fogják érteni a dolgokat. Ez az épület közel 40 éves és ezalatt az idő alatt a felújításra nem került sor. Én úgy gondolom, hogy ezeket a kellemetlenségeket, amiket nekünk pedagógusoknak és a tanulóknak el kell szenvednünk, azokat most a szülők is vállalják, hiszen megéri. Az étkeztetéssel kapcsolatos dolgot ilyen módon még nem próbáltuk, de ez tűnt a legjobb megoldásnak. Az biztos, hogy a tanévet 4 tanítási nappal megrövidítjük, tehát 4 tanítási napot nem használunk fel, de erre a jogszabály lehetőséget biztosít. Nagyon bízom benne, hogy szeptember 1-jén tudunk majd tanítást kezdeni. Úgy egyeztünk meg a felújítást végző céggel, hogy egy héttel az iskola kezdés előtt átadja az épületet, hogy még legyen időnk kitakarítani és visszahordani a dolgokat és szeptember 1-jén egy nem szokványos módon megkezdhesük a tanévet a szépen felújított iskolánkban.

Gáncs István polgármester: Annyit mondanék el ezzel kapcsolatban, hogy a két épület felújítása 128 millió Ft-ba kerül, amit – ha a költségvetésbe nem nyúl bele az új kormány – talán le tudunk finanszírozni önerőből. Abban a pillanatban, amikor úgy látjuk, hogy a költségvetési tartalékunk a működésünket befolyásolja, akkor fejlesztési hitelt fogunk felvenni, áthidalni ezeket a problémákat.

A háziiorvosi pályázat első kiírása március 31.-ig történt. Addig az időpontig érdemleges jelentkező nem jelentkezett, ezért a jegyzőasszony automatikusan kiírta a következő pályázatot. Ez 2010. augusztus 1.-ig így fog történni. Minden olyan helyen kihirdettük a pályázatot, ahol lehetséges. Augusztus 1-jétől már elmegy az orvos házaspár és elkezdik letölteni a felmentési idejük második részét. Tehát ettől kezdve háziiorvosi helyettesítésről kell gondoskodnia az önkormányzatnak. Május végén illetve június elején meg kell neveznünk a helyettes orvost ahhoz, hogy a működési engedélyt augusztusban módosíthassuk. A helyettesítő orvosnak a működési engedélyben szereplő rendelési idő minimum felét el kell vállalnia, ami 11 óra és naponta minimum 2 órát kell rendelnie. Ebben a külterületi rendelési idő is benne van. A helyettesítő orvos szerződést köt az egészségbiztosítási pénztárral és a finanszírozást onnan kapja meg. Egy év helyettesítés után azonban a finanszírozás már

csökken. Az önkormányzatok általában fél évre kötik meg az orvosokkal a megállapodást. Amennyiben nem találunk helyettesítést, akkor fordulhatunk az országos alapellátási intézethez, de akkor a finanszírozást már az intézet kapja, ő lesz a szolgáltató. Terveink szerint nem szeretnénk messziről hozni orvost, nem tárgyaltunk még senkivel, most fogjuk felvenni a kapcsolatot. Tehát, ha helyettesítő orvosunk lesz, akkor az országos MEP fogja megfinanszírozni a fizetését és nem az önkormányzatnak kell úgy mint eddig, ha helyettesítés volt.

Érkezett egy megkeresés az önkormányzathoz a vízdíjjal kapcsolatban. Rengeteg kintlévősége van a vízügyi hatóságnak az ivóvíz tekintetében és ezeket valamilyen módon szeretnék megállítani, ezért változtattak a vízdíj beszédésen. Megkérem a jegyzőasszonyt, adjon erről egy rövid tájékoztatást.

Tolnai Lászlóné jegyző: kapott a polgármester úr egy levelet és a levél végén azt kérték, hogy hozzuk be a testületi ülésre is és a levéllel együtt megküldték a hátralékosak listáját is. Szeretném a levelet felolvasni:

„Tájékoztatásul közöljük, hogy a Dunaág kft. területén a fogyasztók jelentős kintlévőséget halmoztak fel. Mínta az ön előtt is ismeretes, hogy a Dunaág taggyűlése 2009. évben megfogalmazta a kintlévőségek mielőbbi rendezését. Ezért 2009. június 16-i határnappal a Dunaág Kft. fogyasztóit felszólította a vízdíj tartozásainak megfizetésére. A fogyasztók a mai napig részben vagy egyáltalán nem fizették meg a szolgáltatás díját. A 38/1995. (IV.5.) Korm. rendeletet módosító 37/1999. (II.26.) „Kormányrendelet a közműves ivóvíz ellátásról és a közműves szennyvíz elvezetéséről” kormányrendelet szerint a Dunaág Kft. megkezdi a kintlévőségek teljes körű beszédését. A fogyasztóktól a 2009. június 16-i határnap előtti vízdíj tartozás megfizetését kéri az üzemeltető. Amennyiben a fogyasztó nem tesz eleget ezen felszólításnak, úgy a szolgáltatás milyenségét megváltoztatja oly módon, hogy ezután a szolgáltatást csak a közkútról érheti el.

A levélhez csatoljuk a fogyasztó felé írt felszólító levelünk mintapéldányát. Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy jelen levelemről a Képviselő-testületet is tájékoztatni szíveskedjen.”

Én megnéztem ezt a jogszabályt és az nem arról szól, hogy minden esetben kikapcsolhatják a vizet. Amennyiben nem fizet a fogyasztó, a szolgáltató a létfenntartáshoz a közegészségügyi és tűzvédelmi követelmények teljesítéséhez valamint az egészségügyi gyermekintézmények ellátásához szükséges ivóvízellátást továbbá a szennyvízelvezetésre irányuló szolgáltatás kivételével időben és mennyiségben korlátozhatja a szolgáltatást. Tehát nem kapcsolhatja ki, csak csöpögőre állíthatja. Kizárólag termelési célú ivóvíz felhasználásnál szüneteltetheti illetve három hónapon túli díj tartozás esetén további harminc napos határidővel szolgáltatási szerződést felmondhatja. Azt ideírták, hogy akkor majd a közterületen lévő kutakból lehet majd vizet nyerni, de ez is érdekes, mert a településen nem sok ilyen kút üzemel. A jogszabály szerint közegészségügyi követelmények teljesítéséhez szükséges ivóvízellátás akkor biztosított, ha az ivóvízellátás legalább 50 liter fő/nap mennyiségben és 150 méter távolságon belül utolérhető. Tehát egyrészt szerintem teljesen nem köthetik ki, de ez nem azt jelenti, hogy a lakosoknak nem kellene a hátralékot kifizetni, a közkutakról nyerjék a vizet, mert azt az önkormányzatnak kell finanszírozni, az önkormányzat pedig a többi ember adójából fizeti. Azt még el szeretném mondani, hogy ha a szolgáltató valahol csöpögőre akarja állítani a vizet, akkor arról az ÁNTSZ-t értesítenie kell. Azért meg kellene gondolniuk a hátralékosoknak, hogy befizetik e vagy nem a tartozásukat függetlenül attól, hogy mennyire védi őket a jogszabály.

Gáncs István polgármester: Tengelicen biztosan nem lesz az, hogy a közkútról fogjuk vízzel ellátni a lakosokat. Erről a képviselő-testületnek nem kell döntenie, csak tájékoztatásképpen hangoztak el ezek a dolgok.

Arról még szeretnék beszámolni, hogy a Művelődési ház tetőfelújításánál az össze anyagot az önkormányzat vásárolta meg. Csak a munkadíját adtuk ki ácsoknak, bádogosnak, kőművesnek. Ennek a munkadíja 2 350 e Ft. Azért kellett ezt megcsinálni, mert ha kiadjuk az egészet generálba, akkor egybeszámítás van és közbeszereztetni kell. Arra pedig már nem lett volna idő.

Szeretném megköszönni a képviselő-testületnek a jó és gyors döntést a központ aszfaltozási munkáival kapcsolatban. Az összeget a következők tették ki: a konyha belső felújításából vettünk el 4 millió Ft-ot, mert azt az idén már nem tudtuk volna kivitelezni, 3 millió Ft-ot tudtunk elvenni az iskola-felújítás belső festéséből, mert a művelődési ház és az iskola felújítását is egy cég végzi, ezért ezt elengedte nekünk, és az általános tartalék terhére 2 800 e Ft-ot sikerült átcsoportosítani. Így összességében a költségvetést nem változtatja. Az aszfaltozási munkák befejeződtek. Tengelic-Szőlőhegyen a Dózsa Gy. utcát fejezték be és az Ady utcát csinálták meg teljes szélességben, valamint a központi részen egy parkolót alakítottak ki. Itt Tengelicen pedig a központi részt újították fel. Ennek az összköltsége 9 540 e Ft volt. Ezt a beruházást körülbelül 1/3 áron sikerült megvalósítani. A beruházás befejezése szerdán történik, akkor fogjuk a zúzott köveket lerakni.

Itt szeretném megköszönni Boda László képviselő úron keresztül a polgárőrök közreműködését.

Boda László képviselő: Annyit szeretnék ehhez hozzászólni, hogy polgármester úr több beruházással kapcsolatban említette, hogy mennyit sikerült elérni. Én kint voltam reggeltől estig ennél a felújításnál és kaptam negatív hozzászólásokat. Sajnos néha úgy tűnt, hogy sok az érthetlenség és sajnos a rosszindulat is. Igazából elég elszomorító volt, hogy a közmeghallgatáson 18 fő jelent meg, itt a hétvégén a felújításkor ennek dupláját kaptam meg és nem jóindulatú megjegyzésben. Ez szerintem szomorú. Ez az ülés is nyílt és bárki eljöhethet és elmondhatná a véleményét, de ide sem jött el senki.

10./ Bejelentések, kérdések, interpellációk

A polgármester megállapítja, hogy bejelentés, kérdés nincs a képviselők részéről és interpellációs joggal sem élt senki. Megköszöni a részvételt és bejelenti, hogy a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

kmft

Gáncs István
polgármester

Tolnai Lászlóné
jegyző