

Szám: 362-15/2011.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. szeptember 20-án megtartott üléséről.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. szeptember 20-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal - **ülésterem**

<u>Jelen vannak:</u>	Gáncs István	polgármester
	Kajsza Béla	alpolgármester
	Bátainé Réti Márta	képviselő
	Gáncs Tamás József	képviselő
	Jilling Tibor	képviselő
	Káspári György	képviselő
	Szijártó József	képviselő

Tanácskozási joggal jelen levő meghívottak:

Tolnai Lászlóné	jegyző
Sarkadi Ferenc	tűzoltó parancsnok

Gáncs István polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő képviselő-testületi tag jelen van. Az ülést megnyitja, és a továbbiakban vezeti.

Gáncs István polgármester: Tisztelettel köszöntöm alpolgármester urat, jegyzőasszonyt, képviselő-testület tagjait és Sarkadi Ferenc tűzoltóparancsnok urat. Címszavakban elmondanám, hogy az egyebek és a bejelentések, kérdések, interpellációk napirendi pontok mivel egészülnek ki:

- Szabad pénzeszköz lekötése
- Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat
- Nagy Szabolcs ingatlan vásárlási kérelme
- Tengelic vasúti megállóhely ügye
- Szekszárd és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodás 7. sz. módosítása
- Orsós Ibolya kérelme védett ingatlan felújításának támogatására
- Körzeti megbízott munkába állása
- Jánosmajor vízminőség javító pályázat
- Tengelic - Szedres összekötő út
- Óvoda tetőhéjazatának felújítására beadott pályázat
- Őszi kátyúzási feladatok; Móra F. utcai járda
- Orvosi rendelő állagmegőrzése
- Iskolabusz; Iskolaportás
- Óvoda, iskola fűtése; szellőztetése
- Eu élelmiszersomag

Napirend előtt:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett intézkedésekről
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester:

- 58/2011. A képviselő-testület Barna Gyula Tengelic, Rákóczi u. 59. szám alatti lakos részére az összetett Harcművészeti Olimpiára való kiutazás költségeire 50 000 Ft támogatást nyújt. Barna Gyula a támogatás összegét megkapta, azonban annak felhasználását a KICK-BOKSZ Európa bajnokságon való részvételre használja fel, mivel az olimpián való részvételre nem jött össze a szükséges pénzeszköz.
- 59/2011. A testület elfogadta az iskolabusz szolgáltatás ellátására vonatkozó megállapodást, melyet a felek már aláírtak.
- 61/2011. A képviselő-testület úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be az óvodaépület tetőhéjazatának felújítására. A pályázat benyújtásra került, a befogadó nyilatkozatot a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány megküldte.
- 62/2011. Döntött a képviselő-testület arról, hogy 2011. szeptember 1-jétől 2011. december 31-ig tartó időszakban ingyenesen biztosítja az iskolatejet az óvodásoknak és az általános iskolásoknak. Az erről szóló határozatot a gesztor önkormányzatnak Zombának megküldték.
- 63/2011. A képviselő-testület elfogadta a Szekszárd és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának 7. számú módosítását, melyről a határozatot a társulás munkaszervezetének elpostáztuk.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a jelentést elfogadta.

Tengelic Község Önkormányzatának
64 /2011. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozata

Tengelic Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesternek az 58/2011., 59/2011., 61/2011., 62/2011. és a 63/2011. számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

A polgármester ismerteti a napirendi javaslatát.

Napirendi javaslat:

- 1./ Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről
- 2./ Döntés a mezei őrszolgálat megalakításáról

Előterjesztő:

Sarkadi Ferenc
tűzoltóparancsnok

Gáncs István
Polgármester

3./ Egyebek

Gáncs István
polgármester

4./ Bejelentések, kérdések, interpellációk

Napirend tárgyalása:

1./ Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről

Előterjesztő: Sarkadi Ferenc tűzoltóparancsnok

Gáncs István polgármester: a napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. Megkérem Sarkadi Ferenc tűzoltóparancsnok urat, hogy ismertesse a beszámolót.

Sarkadi Ferenc tűzoltóparancsnok: köszönöm szépen. Tisztelt polgármester úr, tisztelt képviselő-testület! Megpróbáltam írásban, részleteiben leírni és ismertetni a szekszárdi tűzoltóság munkáját. Pár szóban kiegészítést érdemelne az, hogy rengeteg jogszabályi változás volt és folyamatban is van, ami alapvetően megváltoztatja a tűzoltóság tevékenységét. A tegnapi kormány ülésen jóváhagyásra, illetve aláírásra került a katasztrófák elleni védekezésről szóló beterjesztett anyag. Ez egyértelműen azt mutatja, hogy a tűzoltóság jelenlegi szervezeti felépítésében jelentős változás fog bekövetkezni, vagyis az önkormányzati tűzoltóság, ebben a formában januártól nem működik, hanem állami irányítás alá kerül. A hivatásos jogviszony ugyanúgy fenn fog állni és a jogviszonyra vonatkozó jogszabályok fogják a tevékenységünket meghatározni. Hogy ténylegesen milyen jogszabályváltozások, hogyan fognak realizálódni az állami irányítás alá vonást követően az még számunkra is kétely.

A 2011-es évben jelentős jogszabályi változások voltak a hatósági tevékenység tekintetében. Ami jelentős változáson ment keresztül az a tűzvizsgálat volt. Itt már előre mutat az állami irányítás alá vonás hatása, amelyben az Országos Katasztrófavédelmi igazgató még külön taxatív leszabályozta azokat az eseményeket, ahol nincs a parancsnoknak, illetve a szakmai felügyeletet gyakorló igazgatónak hatásköre, hanem konkrétan ki kell vizsgálni az adott tüzeseteket.

A korrupció elleni harc – ha szabad így fogalmaznom – rövid kis epizódjában a tűzvédelem is szerepet kapott. Ez azt jelenti, hogy ha a Szekszárdi Tűzoltóság illetékességi területén keletkezik egy tűz és felmerül a bűncselekmény gyanúja és kötelezően tűzvizsgálati hatósági eljárást kell lefolytatnunk, akkor az illetékes tűzoltóság tűzvizsgálója előzetes adatgyűjtést végezhet, de a konkrét tűzvizsgálatot más illetékességi területről érkező tűzvizsgáló fogja lefolytatni. Ez egy jelentős változás volt úgy érzem.

Néhány szót a vonulási adatokról. Ezen adatok tekintetében a tűzoltóságot általában motiválja az időjárás. A 2010-es év nagyon csapadékos volt és ez meghozta a tűzoltóság számára is a vonulási adatok emelkedését. Az idei év az ellentéte a tavalyinak, mivel idén az aszályal küzdöttünk. Itt a tüzesetek domináltak a beavatkozások tekintetében. Közel egy éve, hogy itt voltam beszámolót tartani.

Az előző beszámolóhoz képest felére csökkentek a műszaki mentések, káresetekhez történő vonulások száma és duplájára emelkedett a tüzesetekhez vonulások száma. Összességében a vonulási adatok lényegesen lecsökkentek, mivel a tavalyi évben az árvíz és belvizes beavatkozásokhoz jött a „vörösizsap” katasztrófa is. A beszámolóban is szerepel, hogy részt vettünk ennek a felszámolásánál közel egy hónapig, ami nem kis pénzbe került a tűzoltóságnak, de ezeket a költségeket az állam megtérítette.

A következő adatok érintik közvetlenül a települést: 3 hatósági eljárásra került sor; 6 esemény volt, amiben szakhatóságként jártunk el. Szerencsére nem volt olyan tüzesemény, ahol részletes tűzvizsgálatot kellett volna lefolytassunk. 4 esetben történt effektív tűzoltás, a tavalyi 5-tel szemben.

Röviden ennyit szerettem volna kiegészítésül elmondani. Amennyiben van valakinek kérdése, kérése vagy tűzvédelemmel kapcsolatos felvetése, akkor megkérem, tegye meg.

Gáncs István polgármester: Köszönjük szépen.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
65 /2011. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozata

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltósága 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

2./ Döntés a mezei őrszolgálat megalakításáról

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó részletes előterjesztést minden testületi tag megkapta. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja. Elvi hozzájárulást kérnek a képviselő-testülettől. Sok kritériuma van még a szolgálat felállításának. A pénzügyi bizottság arra a jutott, hogy a szolgálat létrehozása előfinanszírozással lehetséges az önkormányzat részéről. Azért kell megfinanszírozni, hogy minél előbb elinduljon ez a szolgáltatás. A megfinanszírozott összeget az elkülönített szakfeladati alapról vissza tudjuk utalni majd. A mezei őrszolgálat nem kötelező feladat, de mindent megteszünk annak érdekében, hogy működőképes legyen (a saját és a gazdák védelme érdekében). A települések az önkormányzaton vagy társuláson keresztül juthatnak kizárólag, ehhez a szolgáltatáshoz. A kolléganők kiszámolták, hogy körülbelül mennyi pénz kell majd a gazdáknak befizetni mezőőri járulékként hektáronként. Utána néztek, hogy milyen felszerelésre lesz szüksége a mezőnek. Erről most bővebben nem beszélnek, szerepel az előterjesztésben.

Ahogy már említettem most elvi döntés kellene, amit a pénzügyi bizottság támogatott, azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat megfinanszírozza és utána, ez a támogatás visszafizetésre kerül a befolyt járulékokból.

Ha rövid vagy hosszabb távon úgy véljük, hogy akadályba ütközik és nem tudjuk fent tartani, akkor meg lesz szüntetve a szolgálat.

A mezőőr közalkalmazotti jogviszonyban állni az önkormányzattal. Hatósági személynek fog számítani.

Van kérdése valakinek a szolgálattal kapcsolatban?

Gáncs Tamás képviselő: A gazdák a szolgáltatás mellett állnak?

Tolnai Lászlóné jegyző: Túlnyomó részben igen.

Gáncs István polgármester: A gazdákkal a tavalyi évben már történt egy megbeszélés, aláírásokat is gyűjtöttünk. Úgy gondoljuk, hogy a túlnyomó rész már feljogosítja az önkormányzatot, hogy elindítsa a szolgálatot.

Ha emlékeztek rá, azért nem kezdtük el már a tavalyi év vége felé ezt a szolgáltatást, mert a kormány azt mondta nem biztos, hogy meg hagyják a mezőőri szolgálatot. Most a Vidékfejlesztési Szaktárca azt mondta, hogy nem nyúlnak hozzá ugyanebben a formában megmarad.

Más kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
66 /2011. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozata

1. Tengelic Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mezei őrszolgálatot kíván létrehozni, egy fő közalkalmazott foglalkoztatásával 2012. január 1. napjával.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a mezei őrszolgálat létrehozása kapcsán szükséges változásokat a Polgármesteri Hivatal alapító okiratában vezesse át.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy készítse el a mezei őrszolgálat létrehozása érdekében megalkotandó önkormányzati rendelet-tervezetet és azt, terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2012. január 1.
Felelős: jegyző

3./ Egyebek

Gáncs István polgármester: Fontos dolog és dönteni kell róla, hogy a 30 millió Ft lekötött pénzünk mellé még 25 millió Ft-ot lekössünk-e? Itt elmondanám, hogy nincs kifizetetlen számlánk, a Paksi Atomerőműtől és az RHK Kft-től minden pénzeszközt megkaptunk. Az adó befizetések megtörténtek, az adós kollégánõ kiválóan teljesített. Mindenképpen dicséretet érdemel, mivel nem 100 e Ft-os behajtásokról van szó. Így adott a lehetőség, az 55 millió Ft lekötésére 2 hónapra. A pénzügyi bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
67 /2011. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozata

Tengelic Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 55.000.000.-Ft-ot 7,1 %-os kamatra rövid lejáratú betétben elhelyez 2 hónapra a Raiffeisen Bank Zrt-nél.

Határidő: Azonnal
Felelős: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A következő téma a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat. A 2012. évi fordulójához való csatlakozásról kell dönteni. A 2011/2011-es tanévben 16 fiatal összesen 490 e Ft összeggel támogatott az önkormányzat. A költségvetési rendeletünkben erre 495 e Ft lett elkülönítve.

A pénzügyi bizottság tárgyalta és azt javasolta, hogy majd akkor döntsünk róla, ha a pályázati kiírás megjelenik. Azért gondoltuk így, mivel nem tudjuk, hogy változik-e valami a kiírásban a tavalyi évhez képest, másrészt nem szeretnék egyedül dönteni a kérdésben.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
68 /2011. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozata

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához való csatlakozásról című napirend tárgyalását elnapolja a pályázati kiírás megjelenéséig.

Felelős: Gáncs István polgármester
Határidő: kiírást követő 15 napon belül

Gáncs István polgármester: Kaptunk egy levelet, melyet felolvassék:

„Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Alulírott Nagy Szabolcs szeretném megvásárolni a tengelici Polgármesteri Hivatal tulajdonában levő 291/29 hrsz-ú telket.

Kérem Önöket terjesszék elő a testületi ülésen a megvételi szándékomat.”

Az én javaslatom a kérelem elutasítása. Két dolog miatt. Az egyik, hogy hosszú távú terveink vannak. A Munkácsy utcában ez az utolsó telek, innen szeretnénk egy sétányt a Petőfi utcára merőlegesen készíteni. A Petőfi utca felőli végére pedig egy parkolót építenénk.

A kérelemhez kapcsolódón szeretném, ha felülvizsgálnánk, hogy a telek használatáért eddig nem fizetett bérleti díjat ezután kérjünk-e. Azt szeretném, ha nem csak ebben az esetben történne felülvizsgálat, hanem az összes önkormányzati tulajdonban lévő belterületi kert, ingatlan, szántóföld bérleti díjánál. Jelenleg ezek négyzetméterenként 1 és 2 Ft-ért vannak kiadva. Én eddig nem foglalkoztam ezzel a dologgal.

Úgy gondolom, hogy ezeket a bérleti szerződéseket nem 10 évre, hanem csak 5 évre kössük meg. A legtöbb szerződés 2007-től lett megkötve, tehát 2013-14-ben fognak lejárni.

A kérelemben szereplő teleknél 70 Ft/m² díjban szeretnénk megállapodni, amíg nem dönt úgy a képviselő-testület, hogy mi lesz a telek sorsa.

Kérdezném, hogy jónak találjátok-e a parkoló építését közel a Falu Házhoz, mivel ott csak 5 hely áll rendelkezésre a parkolásra.

Gáncs Tamás képviselő: Én igen, mert ha bármilyen rendezvény van, az út mellett állnak az autók.

Gáncs István polgármester: Azt hozzá tenném, hogy csak gyalog lehet átmenni a sétányon, autóval nem.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
69 /2011. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozata

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nagy Szabolcs , Tengelic Bezerédj u.5. szám alatti lakosnak az önkormányzat tulajdonában lévő 291/29. hrsz-ú telekre vonatkozó ingatlanvásárlási kérelmét elutasítja, a kérelmezett ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A 249/1 hrsz-ú ingatlan – vasúti megállóhely – ügyében kell döntést hoznunk. Az ingatlan a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyongazdálkodásában van. Az épületet a terveik szerint lebontanák, de felajánlották, hogy fizethetünk érte bérleti díjat.

Az ingatlant mi tartjuk karban, mivel vannak lakói az ingatlanoknak. Én úgy gondolom, hogy bérleti díjat nem szeretnénk fizetni, viszont azt sem szeretnénk, ha megszűnne a vasúti megálló, mivel a környezetünkben lévő megállókat már megszüntették. Tudomásom szerint Tengelicről 30-40 fő utazik vasúton iskolába vagy munkába.

A jegyzőasszonyt szeretném majd megkérni, hogy a következőket írja meg a Vagyonkezelő Zrt-nek, miszerint a képviselő-testület akkor hajlandó az ügyet foglalkozni, ha az Önkormányzat tulajdonába kerül az ingatlan. Ennél a megállónál már nem kell biztosítani wc-t, melegeget. Amennyiben az Önkormányzat tulajdonába kerül az ingatlan, akkor építenénk egy megfelelő eső beállót, padokat, kerékpártárolót és megjavítanánk a kerítést is. Ilyen beruházásra minden évben van pályázati lehetőség.

Az ingatlanra vonatkozóan adjanak árajánlatot, természetesen a helyszín megtekintés után elkészített értékbecslés alapján.

Az 1990-es évek elején már folyt levelezés az ingatlan kezelő jogainak átadása, értékesítése ügyében. Az ingatlan átadása azonban nem történt meg.

Kászpári György képviselő: Milyen hasznuk lenne abból, ha bontásra ítélnék véglegesen az épületet? Én úgy gondolom, hogy semmilyen, mivel a fent maradt üres teleket gondozniuk kellene. A mostani lakok, amikor beköltöztek nagyon rossz állapotban volt.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete
70 /2011. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozata

1.Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonában, de a Magyar Államvasutak Zrt. vagyongazdálkodásában lévő a tengelici 0249/1 hrsz-ú. kivett (Épület, udvar) művelési ágú ingatlanra kinyilvánítja vételi szándékát.

2.A képviselő-testület megbízza a polgármestert az ingatlan megvásárlásának előkészítésével.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A Szekszárd és a Térségéhez tartozó önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulásának létrehozásáról szóló társulási megállapodás 7. számú módosítását újra kell módosítani. Az 5. pontban a Társulás működése felett a törvényességet a Tolna Megyei Kormányhivatal látja el, nem kell a „Törvényességi Osztálya” megnevezni. Tehát először szavazunk az előző határozat visszavonásáról.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
71 /2011. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozata

1. Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja a Szekszárd és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának 7. módosítására 60/2011. (VIII.30.) számú Képviselő-testületi határozatát.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: jegyző

Gáncs István polgármester: Most pedig szavazzunk a másik határozati javaslatról.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
72 /2011. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozata

1. Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok társulásiról és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV: törvény 4.§.(1) bekezdés b, pontjában biztosított hatáskörében eljárva a Szekszárd és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának 7. számú módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és a társulási megállapodás módosítását a mellékletnek megfelelően elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: Érkezett még egy kérelem, megkérném a jegyzőasszonyt, hogy terjessze elő.

Tolnai Lászlóné jegyző: Orsós Ibolya adott be kérelmet helyi védett ingatlana felújítására. Tóth István kőműves készített egy műszaki leírást, illetve költségvetést. Én beszéltem a Tóth Istvánnal, mert a ház nagyon rossz állapotban van és a kérelmező nem írta le, hogy milyen javításokat szeretne vele elvégeztetni. A tulajdonos az egész ingatlant fel szeretné újítani ennek költsége 2 345 280 Ft lenne. Azért is beszéltem az Istvánnal, mivel az önkormányzat a teljes felújítást nem tudná támogatni (2011-ben 1 millió Ft lett elkülönítve erre a célra), hogy szerinte a háznak melyik része az, amit a legfontosabb lenne felújítani. Ő annyit mondott nekem, hogy az utcai homlokzat és az ott levő nyílászárók. Ez kb. 479 850 Ft-ba kerülne, viszont ha valami miatt más kőműves csinálja sokkal többbe is kerülhet. Emellett fontos lenne még az egyik tűzfalat is felújítani, ez 459 180 Ft., mivel ez egy olyan ingatlan, hogyha egyszer elkezdik felújítani, akkor az épület egészét tatarozni kellene. A beszélgetés végén a kőműves elmondta, hogy ő nem fogja elvállalni a munkát, így az általa készített költségvetés sem biztos, hogy így alakulna. A kérelmezőnek nincs anyagi fedezete a felújításra, teljes egészében az önkormányzati támogatásra számít.

Gáncs István polgármester: Javasolom a kérelem elutasítását egyrészt azért, mert bizonytalannak érzem bármely javítási munka elvégzését tekintettel arra, hogy az önkormányzat csak 100-200 e Ft-ot tudna támogatásként adni a kérelmezőnek pedig nincs semmilyen tőkéje erre. Másrészt azt szeretném kérni a képviselő-testülettől, hogy az idén ne fogadjunk el semmilyen kérelmet, vagy kérjük a halasztását, mivel volt egy nem tervezett dolog ez pedig a területi védetség levétele az ingatlanokról, ami 1,2 millió forintba került az önkormányzatnak.

És itt fel szeretném hívni a figyelmet, hogy van a kérelmezőnek másik olyan rossz állapotú ingatlana is, amit többszöri felszólításra sem tett rendbe. Úgy gondolom, hogy olyan embernek ne adjuk meg a támogatást, aki semmiféle hajlandóságot nem mutat arra, hogy együttműködjön az önkormányzattal.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tengelic Község Önkormányzatának
73 /2011. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozata

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete elutasítja Orsós Ibolya Tengelic Rákóczi u.40. szám alatti lakos kérelmét, melyben támogatást kér a tulajdonában lévő Tengelic Rákóczi u.40. szám alatti helyi védett ingatlan felújítására.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: jegyző

4./ Bejelentések, kérdések, interpellációk

Gáncs István polgármester: Tájékoztatást szeretnék adni az a körzeti megbízottról. Szeptemberre ígérték, a múlt heti megbeszélés alapján azt lehet elmondani, hogy amíg nem szerez körzeti megbízotti gyakorlatot – pontosan nem tudom, hogy ez mit takar -, addig nem helyezhetik ki. Ha ez meglesz a fiatalembernek, akkor helyezhetik ki Tengelicre, ez az utolsó információnk.

A következő téma a jánosmajori ivóvíz minőség javító beruházások előkészítését támogató KEOP-7.1.0 pályázat. A Dunaág Kft-nek küldtünk egy határozatot, hogy szeretnénk pályázni. A Dunaág Kft., mint üzemeltető kettő műszaki javaslatot tett. Ez a pályázat bonyolult, de már meg van a segítség, hogyha ténylegesen beadjuk, akkor ki fogja elkészíteni.

A Dunaág Kft. műszaki javaslatának 1. változata:

Jánosmajor vízellátása Tengelic településről Kishísja településen keresztül történne. Az összekötés a Kishídja a 0251/1 hrsz. lakóház előtti közterületről indulna, majd a Kishídja és Jánosmajor közti szántókon lévő földutak nyomvonalát követve a Jánosmajor vízmű glóbuszának tövében lévő szerelvényaknában végződik.

Az építendő vezeték 3140 m hosszú, \varnothing 90 mm (NÁ 80) SDR 11 PE 100 P 16 jelű KPE csőből épül. Kishídján épülő nyomásfokozó megtáplálása a Tengelicről kiépített vezeték megcsapolásán keresztül történik. Az új vezeték a nyomásfokozó aknából indul, merőlegesen keresztezi a Tengelic – Kishídja betonutat és a szántókon lévő földutak jobb oldalán halad Jánosmajor felé. A vezetékkel Jánosmajor belterületén a Kisköz utcában fordulunk a vízmű felé és a glóbusz vonalában merőlegesen ráfordulunk a glóbusz szerelvényaknájára.

A Dunaág Kft. műszaki javaslatának 2. változata:

Tengelic település jó vízminőséggel ellátott település. Esélye nincs semmilyen pályázatra. Viszont ha direkt (nyomásfokozó nélkül építenénk meg az összekötő vezeték) megtáplálás lenne, akkor a $2 \times 100 \text{ m}^3$ medence helyett egy víztorony kiépítése válna szükségessé, amellyel a Tengelic településen levő alacsony nyomásviszonyú település részen is normál nyomást lehetne kialakítani. Mint üzemeltető, ezen változatot javasolnánk megfontolásra.

Tehát nem csak a Jánosmajor – Kishídja részt építenék ki, hanem megoldásként a nyári víznyomás csökkenésre egy víztornyot is építenének.

Van egy gazdasági javaslata is a kft-nek:

Mindenképpen érdemes a pályázaton indulni, mert ez elnyerhető támogatás a beruházás 90%-a. Továbbá mód van arra, hogy a beruházás fennmaradó 10%-át pályázati úton szintén el lehet nyerni. Amennyiben a 10% fennmaradó pénzforrást a Tengelici Önkormányzat mégse nyeri el, akkor a Dunaág Kft. a fennmaradó rész finanszírozását átvállalja.

Én úgy gondolom, hogy a második változatukat kellene elfogadni. De erről most nem kell még határozatot hozni.

Tolnai Lászlóné jegyző: Így van, mert a pályázat beadási határideje december 15.

Gáncs István polgármester: A Tengelic – Szedres összekötőút felújítása 2012 tavaszára valósulhat meg. Abban az esetben, ha nem veszik el a teljes 1 milliárd Ft-ot. Úgy gondolom, hogy ilyen közel még sosem voltunk, az ügy halad folyamatosan előre. De így, hogy a kormány minden feladatot és pénzeszközt elvesz nem tudom, hogy ehhez hozzá nyúlhat-e. De elvileg nem, mivel 100%-os Unios forrás.

A másik pedig az, hogy a medinai lokátort mindenféleképpen meg fogják építeni. Az oda vezető útszakaszt így fel kell újítsák, ez leginkább a Hotel Orchideával kapcsolatos.

A területi igazgató azt mondja, hogy haladnak előre a dolgok, a közbeszerzést kiírták, a kivitelezővel történik az egyeztetés. Tehát az út felújítását legkorábban 2012 tavaszán lehet majd elkezdeni.

Fontos dolog, hogy befogadta az óvoda tetőhéjazatának a felújítására irányuló pályázatunkat a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány., hogy Nem kaptunk hiánypótlásra felszólítást - ami nagy szó - ,tehát nem „dobták vissza” a pályázatot. Így nagy az esély rá, hogy ebből a pénzből lesz felújítva a tető.

A levél így szól:

Tájékoztatjuk, hogy a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz 2011.09.01-én beérkezett, Tengelic Község Önkormányzata Kedvezményezett JETA-43-2011 azonosító számú „Óvodaépület tetőhéjazatának cseréje” c. pályázati dokumentáció megfelel a formai követelményeknek, így 2011. szeptember 1. nappal befogadtuk és tartalmi értékelésre bocsátjuk.

A pályázatokról a 2011. november 04-ig az Alapítvány Kuratóriuma dönt.

A tél folyamán megkapjuk a válasz. Ha a válasz igen, akkor tavasszal megkezdjük a munkálatokat. Egyébként közösségi szintér címen lett beadva a pályázat, ezt azért mondtam el, mert úgy gondolom, hogy jövőre az önkormányzat épületének a felújítására is beadhatnánk a pályázatot ugyanezen a címen.

A következő, amiről be szeretnék számolni az az, hogy a Móra Ferenc utca járdája be lesz fejezve. Saját forrásból beszerezett hideg aszfalttal próbáltuk kivitelezni az őszi kátyúzási feladatokat. Az aszfalt az Óvoda, Gyimesi, Munkácsy utcában, Szőlőhegyen és Felsőtengelicen került „kiterítésre”. Aztán „állagmegőrzés” címen. az orvosi rendelő kívülről kapott egy új festést, a női wc blokkjának cseréje történt meg, és az összes nyílászáró le lett festve. Az előző felújítás óta már 3-4 év telt el körülbelül.

Gáncs István polgármester: Felkérném az igazgató urat, hogy beszéljen pár szót az iskolabusz beindításáról.

Szijártó József képviselő: Az iskolabusz kapacitásának a kihasználása teljes mértékben megtörténik, 2 forduló van. A kritérium az volt, hogy az iskola és az óvoda életrendjéhez a legmegelőbbben igazodjon, ez azt jelenti, hogy az utolsó járat 7:45 előtt beérkezzen. Nagyon pozitív a megítélése a szolgáltatásnak. Nagyon jó az óvodások beszoktatásakor, hogy tudunk még egy fordulót indítani. És még pluszban, ha szülői értekezlet van megoldhatóvá vált a külterületen élő szülők beszállítása. Nyul Balázs buszvezető a garanciája, hogy a buszon belül semmilyen gond nem merült fel, akár a gyerekek magatartása vagy a busz állagának a megóvása kapcsán. Így legyen ez a továbbiakban is.

Gáncs István polgármester: Annyi kiegészítést tennék, hogy a 3. forduló csak szeptemberben lesz, amíg az óvodások beszoktatása van, október 1-től már nem lesz ez a forduló.

Balázs munkarendjét októbertől kell majd módosítanunk, mivel körülbelül egy nap 4 óra összesen a menetideje.

A sportkör szempontjából mondom, hogy a buszfutását korlátozni fogjuk a 2011/2012 évben, mivel meg lesz határozva, hogy mely napokon vihetik el. A sportolók nem mindegyik vidéki meccsre fognak az iskolabusszal menni. Erről még majd egyeztetünk.

Azt elmondanám, hogy a buszt a múlt héten már vittük szerelőhöz. De nem volt nagy problémája, szerelési hiba volt a légkondicionáló csöve valamihez hozzáérve elreszelődött, a csövet kicserélték.

Szijártó József képviselő: Az iskolabuszhoz kapcsolódóan szeretnék kérdezni. A szülői és a tanári értekezleten beszélünk arról, hogy ha van rá lehetőség a kirándulásokra - melyek 1-2 naposak – igénybe vehetnénk-e az iskolabuszt? A kirándulások szombati vagy iskolaszüneti napokon lennének. Azért is gondoltunk ezekre a napokra, mert nem kell biztosítani az iskolások bejárását.

Gáncs István polgármester: Igen, megkaphatjátok a buszt az üzemanyag ár kifizetése ellenében. És ha úgy alakulna, hogy a sofőrnek is ott kellene aludnia, akkor az osztály állná a szállását és az étkezését.

Szijártó József képviselő: Köszönöm a választ.

Bátainé Réti Márta képviselő: Kérhető lesz majd nem csak iskolás kirándulások esetében is?

Gáncs István polgármester: Elméletileg úgy van, hogy a két sportkör kivételével a többi egyesület, klub és szervezet évente kétszer kaphatja meg az iskolabuszt. Van egy váltó sofőrünk a Szabó Tamás. Ha minden hétvégén igénybe venné valamely civil szervezet a buszt a sofőrnek nem lenne egy szabad hétvégéje sem, erre pedig nem kötelezhetem őt.

Szijártó József képviselő: Én azt javasolnám, hogy minden év október hónapjában üljünk le – iskola, szervezetek, egyesületek, klubok vezetői – és beszéljük meg, hogy a következő évben kinek mikor lenne szüksége a buszra.

Gáncs István polgármester: Jó ötletnek tűnik, csak az a probléma vele, hogy bármelyik pillanatban egy vagy két időpont megváltozhat és akkor már nem is jó az egész. Meg bármikor, jöhet egy új program. Meg lehet azért próbálni. Ezzel lezárnám ezt a témát.

Felkérném Szijártó József igazgató urat, hogy mondjon pár szót az iskola portásról.

Szijártó József képviselő: A portásnak az elsődleges feladata, hogy a mindennapokban biztosítsa, azt hogy az iskola épülete is a „béke szigete” lehessen. A tanulók között nincsenek nagyobb atrocitások maximum kisebb összezörrenések. A portás mellett még 3 nevelő ügyel a szünetekben, egy a volt diákokthoz épületében, egy a főépületben és egy a két épület között. Egy biztos, hogy kulcskérdés az, hogy ki tölti be a portás szerepét. Jelenleg Szabó Tamás ez a személy, számára is új dolog ez a „szerepkör” és még hozzá kell szokjon. Úgy gondolom, hogy meg fog felelni az elvárásoknak, amiket vele szemben támasztunk. Én nagyon örülök ennek a dolognak. Azt ezért elmondanám, hogy a zombai iskolában akkoron tudtak egy beruházással kamerákat felszerelni, ezért ott nincs portás, viszont szerintem az élő személyt semmi nem pótolja.

Gáncs István polgármester: Köszönöm. Ha lehet, azért mi nem kamerázzuk be az iskolát, a portás személyét biztosítjuk. Én azt kérném az iskola vezetésétől, hogy napközben ne tartózkodjon civil személy ott, vagy úgy működjön, hogy ha érkezik valaki, akkor kísérje el a portás.

Szijártó József képviselő: Jelenleg a második variáció működik.

Gáncs István polgármester: Rendben van.

A következő, amiről beszélnünk kell az az óvoda és iskola téli fűtése. Az igazgató úrnak mondanám mielőtt fűteni kezdenék, egy nappal előtte szóljatok nekem. Nem kevés pénz lesz, amit fűtésre kell majd kifizetnünk. Az idei évtől szeretném kérni, hogy a szellőztetés csak és kizárólag szünetben történjen. A tavalyi év fűtés számlájának az összege nagyon magas volt. A fent említett módszert kipróbáljuk 2 hónapig, és ha utána is magas a számla, akkor kérjük a kivitelezőt, hogy nézze át a

rendszert. Úgy gondolom, az elfogadhatatlan, hogy a tavaly épített új rendszernél többet fizettünk, mint a réginél. A fűtéssel kapcsolatban ennyit szerettem volna elmondani.

Tájékoztatom a képviselő-társaimat, hogy októberben ismét lesz élelmiszerosztás a rászorulóknak. Az élelmiszerosztásra úgy nyílt lehetőségünk, hogy pályáztunk az EU Élelmiszer programra. Az osztás a Magyar Élelmiszerbankon keresztül történik a mi esetünkben. A mostani csomagokban liszt, tészta és csokis keksz kerül kiosztásra. Itt elmondanám, hogy aki kap élelmiszer csomagot, és mellette kér szociális segílyt (élelmiszervásárlásra), csak nagyon indokolt esetben tudjuk megállapítani. Ez már a tavalyi évben is így volt és úgy gondolom, hogy nagyon jól működött. A csomag mellé voltak, akik kaptak az önkormányzat kertjében termelt burgonyából is. Az árut az Élelmiszerbank raktárából Fehér János hozza el a saját üzemanyag költségén. Az osztás október 14-én és 15-én lesz. Az osztás tételesen történik (kinek és mennyi lett kiosztva), mivel az előzőosztáskor ellenőriztek is minket.

A polgármester megállapítja, hogy más bejelentés, kérdés nincs a képviselők részéről és interpellációs jogával sem élt senki. Megköszöni a részvételt.

kmft

Gáncs István
polgármester

Tolnai Lászlóné
jegyző