

**Szám: 362-20/2011.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült Tengelic Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 13-án megtartott üléséről.**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. december 13-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Könyvtár-olvasóterem

<u>Jelen vannak:</u>	Gáncs István	polgármester
	Bátainé Réti Márta	képviselő
	Gáncs Tamás József	képviselő
	Jilling Tibor	képviselő
	Kászpári György	képviselő
	Szijártó József	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Kajsza Béla	alpolgármester
-------------	----------------

Tanácskozási joggal jelen levő meghívottak:

Tolnai Lászlóné	jegyző
Barabás Ildikó	gazd. ügyint.
Szecsényiné Dóka Emőke	szoc. ügyint.
Séta Péterné	adó ig. ügyint.
Óri Antal	gondnok
Radnai Lászlóné	művelődésszervező

Gáncs István polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 fő képviselő-testületi tag jelen van. Az ülést megnyitja, és a továbbiakban vezeti.

Gáncs István polgármester: Tisztelettel köszöntöm jegyzőasszonyt, képviselő-társaimat és a meghívottakat. Kérdezném a képviselő-társaimat, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz van-e valakinek kiegészíteni valója?

Szijártó József képviselő: Nekem majd lenne az egyebek napirendi ponton belül.

Gáncs István polgármester: Így az egyebek napirendi pont 3 témával egészül ki. A nyilvános ülést pedig egy zárt ülés fogja követni, mely a mezőöri szolgálatról fog szólni. Azt elmondanám, hogy a mai testületi ülés az utolsó az idei évben.

Napirend előtt:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett intézkedésekről

Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester:

- 89/2011. A Képviselő-testület tudomásul vette a Szekszárd és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás belső ellenőrzési ütemtervét és elfogadja az önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési tervét. A tudomásulvételről szóló határozatot a kistérséghez elküldtük.

-90/2011. A képviselő-testület elfogadta a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás Társulási Megállapodásának 1. számú módosítását. A határozatot Szekszárd Polgármesteri Hivatal megkapta.

-94/2011. A képviselő-testület elfogadta Zomba Körzeti Oktatási Nevelési Intézmény Alapító Okiratának 2. számú módosítását, a döntésről Zomba Polgármesteri Hivatalát - mint gesztort - értesítettük.

-95/2011. A képviselő-testület nyilatkozott, hogy nem kíván kérelmet benyújtani közforgalmú gyógyszerár létesítésére. A határozat a főgyógyszerésznek elpostázásra került.

-96/2011. A képviselő-testület a „Tengelici Hírmondó” időszakos újság kiadásával kapcsolatos tevékenységre, havi bruttó 65.000.-Ft díjért a Tolnai Népújsággal kíván szerződést kötni. A Népújság főszerkesztőjének a határozatot eljuttattuk.

- 97/2011. A Képviselő-testület a Gagarin u.2. szám alatti komfortos szolgálati lakás bérlőjéül 2012. január 1-jétől 2012. június 30-ig kijelöli Benkéné Varga Erzsébet óvónőt. A határozatról a bérlő értesítést kapott.

-98/2011. A Képviselő-testület támogatja, hogy Bodnár Dániel Tengelic Jánosmajori lakos 8. osztályos tanuló Tengelic település képviseletében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó Programjában. A Kt. elviekben támogatja a tanulót. A határozat a Bonyhádi Petőfi Sándor Gimnáziumba benyújtásra került.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a jelentést elfogadta.

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**100/2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

Tengelic Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesternek a 89/2011., 90/2011., 94/2011., 95/2011., 96/2011., 97/2011. és a 98/2011.számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

A polgármester ismerteti a napirendi javaslatát.

Napirendi javaslat:

Előterjesztő:

- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| 1./ A kommunális adóról szóló 18/2000 (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása   | Gáncs István<br>polgármester         |
| 2./ A helyi iparüzési adóról szóló 10/1999 (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló tervezet megtárgyalása   | Gáncs István<br>polgármester         |
| 3./ Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműből szolgáltatott ivóvízért fizetendő díjakról, valamint a szennyvíz-elvezetés, tisztítás és kezelés díjairól szóló rendelet módosításáról | Gáncs István<br>polgármester         |
| 4./ A köztisztaság védelméről és a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról                                     | Gáncs István<br>polgármester         |
| 5./ A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 7/2006 (II.28.) rendelet módosítása  | Tolnai Lászlóné<br>jegyző            |
| 6./ A temetőktől és a temetkezésről szóló 11/2000 (IX.15.) rendelet módosítása  | Gáncs István<br>polgármester         |
| 7./ Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről a lakbérek mértékéről szóló 12/2008 (VI.25.) rendelet módosítása                                     | Gáncs István<br>polgármester         |
| 8./ Egyéb bérleti díjak módosítása  | Gáncs István<br>polgármester         |
| 9./ Tengelic Községért Közalapítvány beszámolója tevékenységéről  | Kuratórium elnöke                    |
| 10./ Beszámoló a helyi adóztatásról   | Tolnai Lászlóné<br>Jegyző            |
| 11./ Beszámoló a szociális szolgáltatásokról  | Tolnai Lászlóné<br>Jegyző            |
| 12./ A képviselő-testület 2012. évi munkatervének meghatározása   | Gáncs István<br>polgármester         |
| 13./ Beszámoló a művelődési ház és könyvtár 2011. évi munkájáról  | Radnai Lászlóné<br>művelődésszervező |
| 14./ Beszámoló a sportcsarnok működéséről   | Gáncs István<br>Polgármester         |
| 15./ Egyebek  |                                      |
| 16./ Bejelentések, kérdések, interpellációk   |                                      |

Napirend tárgyalása:

1./ A kommunális adóról szóló 18/2000 (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

A kommunális adóval kapcsolatosan a 2007-es, a 2008-as, a 2009-es és a 2010-es évet tudjuk vizsgálni. A 2008-as évben eszközöltük, hogy a szemétszállítási díjat ne az önkormányzat fizesse a lakosok helyett a kommunális adó terhére. A szolgáltató közüzemi szerződést kötött minden egyes háztartással, így 2009-ben már nem mi fizettük a lakosság szemétszállítási díját. A kommunális adóból nem csak a hulladékszállítási díj lett fedezve, hanem nagyon sok közfeladat is, például a közvilágítás biztosításán keresztül a temetők fenntartása, a hajtó-és kenőanyag beszerzése és az egyéb kiadások is. A kommunális adó bevétel 2008-ban 7 783 383 Ft volt; a kiadás pedig a hulladékszállítással együtt 17 031 569 Ft volt, tehát plusz 10 000 000 Ft-ot kellett a költségvetésből kifizetni. 2009. január 1. napjától csökkentettük a kommunális adó mértékét az akkori 8 000 Ft-ról 6 000 Ft-ra, azért, hogy a lakosokat ne terelje még ez az összeg. Így elértünk egy olyan állapotot, hogy körülbelül, ami bevétel befolyt az elegendő volt a feladatok ellátására. A 2010-es évben 5 747 928 Ft bevétel folyt be, a kiadások összege 6 372 553 Ft volt, így már csak plusz 500-600 000 Ft-ot kellett a költségvetésünkből biztosítani. Az önkormányzat az előző években megpróbált mindent megtenni annak érdekében, hogy a kommunális feladatok ellátása és a település minőségi tisztán tartása és kezelése magas szinten „folyjon”. Ehhez segítségül hívtuk az önkormányzat által igénybe vehető közmunka programot, így minimális költségteher mellett 30-40 embert is tudunk egy évben foglalkoztatni, azokat a feladatokat, amik a lakosok komfort igényét kiszolgálja, mint munkafolyamatot beépítettük a programba. 2012-ben a kommunális adó mértékét fel kell emeljük 6 000 Ft-ról 9 000 Ft-ra. 3 000 Ft-os emelést terveztünk, tehát évi szinten háztartásonként 9 000 Ft-ot kell befizetni. A jelenlegi összeghez képest féléves szinten plusz 1 500 Ft-ot kell befizetni a lakosságnak. A 2008-as adó mértékéhez képest 1 000 Ft-tal lesz magasabb az éves összeg.

A helyi adókról szóló törvény most elfogadott módosítása szerint a magánszemélyek kommunális adó évi mértékének felső határa a következő évtől 17 000 Ft lehetne.

Az emelésre azért is szükség van, mert most már elengedhetetlenné vált az önkormányzatnak egy gépjármű vásárlása. A gépjármű a karbantartási és a közterületek fenntartásában elvégzendő minőségi munkát fogja majd szolgálni. Jelenleg egy Multicar típusú gépjármű áll a rendelkezésünkre, mely kicsinek minősül az egész településünk ellátására.

Az emelésből származó befolyt plusz összeget – a jelenlegi 5 700 000 Ft-ról várhatóan 7 500 000 Ft-ra fog emelkedni, ha 100 %-os a befizetés -, tehát 1 500 000 Ft a gépjármű vásárlására és szolgálatba állítására fordítaná az önkormányzat.

Úgy gondoljuk az emelés reális és az adófizetők számára nem nagy mértékben megterhelő befizetés, annak függvényében, hogy ezért milyen munkát és szolgáltatást nyújtunk a településnek.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

### **16/2011. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a kommunális adóról szóló 18/2000. (XII.15) számú rendelet módosításáról szóló 16/2011. (XII.14.) számú rendeletet az eredeti előterjesztésnek megfelelően.

2./ A helyi iparüzési adóról szóló 10/1999 (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló tervezet megtárgyalása  
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. Megkérem Tolnai Lászlóné jegyzőasszonyt, hogy ismertesse a testület tagjaival a napirendi pontot.

Tolnai Lászlóné jegyző: 3 pontban módosítanánk az iparüzési adóról szóló rendeletünket. A helyi adókról szóló törvény 2012. január 1-jétől hatályos módosítása miatt van szükség a módosításokra. A rendelet-tervezet 1. §-ban dőlt betűvel szedtem a módosítandó részeket, a többi rész változatlan marad. A 2. §-ban szereplő módosítás szintén a törvény szövegéhez történő igazítás – már hatályos az idei évtől - miatt szükséges, mert ha nem változtatnánk meg a rendeletünket, akkor az ellentétes lenne a törvénnyel.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

### **17/2011. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a helyi iparüzési adóról szóló 10/1999 (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2011. (XII.14.) számú rendeletet az eredeti előterjesztésnek megfelelően.

3./ Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműből szolgáltatott ivóvízért fizetendő díjakról, valamint a szennyvíz-elvezetés, tisztítás és kezelés díjairól szóló rendelet módosításáról  
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

A víziközmű szolgáltatással kapcsolatos rendszer az állam tervei szerint a 2012-es évben megváltozik. Jelenleg körülbelül 300 víziközmű szolgáltató van az országban, a szolgáltatók számát 2 éven belül a mostani 10%-ára szeretnék lecsökkenteni, tehát 30-40 szolgáltatóra. Volt már róla szó, hogy milyen feltételeknek kell majd a szolgáltatóknak megfelelniük – akkreditáció, megadott számú szerződés – viszont az erről szóló törvény még nincs elfogadva.

A jelenlegi víziközmű szolgáltatónk, azaz a Dunaág Kft. vízminőség biztosításával, a technikai háttérrel és a fejlesztésekkel problémánk még nem volt. A számlázási feltételekkel, a csekkek kibocsátásával és ezeknek az ügyintézésével már van problémák, viszont ezeket jeleztük már feléjük.

A Dunaág Kft 2012. évben a KSH által meghatározott infláció mértékében elfogadott emelést eszközöl a szolgáltatási díjak kapcsán. Az emelések mértéke 3,7-3,9% között mozognak, tehát átalagosan 3,9%kal emelkednek a víz-és csatornaszolgáltatási díjak.

2012. évben a következőképpen alakulnak a díjak:

- lakossági vízdíj bruttó 283 Ft; - közületi vízdíj 382 Ft, ezeknél a tételeknél az emelés mértéke 3,7%; - lakossági szennyvízdíj+vízterhelési díj 286 Ft, itt 3,8%-os az emelés;  
- közületi szennyvízdíj+vízterhelési díj 408 Ft, az emelés mértéke 4%; a fogyasztói alapdíj pedig 376 Ft, itt szintén 3,8% az emelés mértéke.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

### **18/2011. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az önkormányzat tulajdonában lévő víziközműből szolgáltatott ivóvízért fizetendő díjakról, valamint a szennyvíz-elvezetés, tisztítás és kezelés díjairól szóló rendelet módosításáról szóló 18/2011. (XII.14.) számú rendeletet az eredeti előterjesztésnek megfelelően.

4./ A köztisztaság védelméről és a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról  
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

Tengelicen a hulladékszállítást az Alisca Terra Kft. végzi. Közel 10%-os emelést hajtatnak végre 2012-es évi díjakra vonatkozóan.

Önkormányzatok tulajdonában lévő társulás működteti az Alisca Terra Kft-t, így önkormányzatunknak is tulajdoni része, más településekkel együtt. A cikói hulladéklerakóba 107 település szállíthat szemetet, viszont ezek a települések már másik lerakóba nem szállíthatják.

A 10%-os emelés tartalmazza a következő évi 2%-os ÁFA emelést, és az infláció 4%-os vonzatát is.

A hulladékszállítási közszolgáltatás egységnyi díjtételi 27%-os áfával számolva a következőképpen fognak alakulni: 70 literes edény 311 Ft/ürítés; 110-120 literes edény 489 Ft/ürítés; 240 literes edény 1067 Ft/ürítés; 1100 literes edény 4890 Ft/ürítés; a szolgáltató emblémájával ellátott 70 literes zsák pedig 431 Ft.

A 2012. évben nem változik a szemétszállítási rend és rendszer, tehát nem változik a szállítás napja és a zöldhulladék elszállítás is megmarad mint szolgáltatás. Minden egyes intézmény és háztartás maga köt a szolgáltatóval szerződést. A szemétszállítási díj be nem fizetése jogi háttérrel von maga után, az elmaradt összegek adók módjára behajthatóak. A jelenlegi tartós tartozás a településen 3 627 769 Ft, ez egy nagy összeg, ebből az 1-16 napon túli tartozás 2 164 968 Ft, a 360 napon túli tartozás pedig 1 462 801 Ft.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

### **19/2011. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a köztisztaság védelméről és a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról szóló 19/2011. (XII.14.) számú rendeletet az eredeti előterjesztésnek megfelelően.

5./ A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 7/2006 (II.28.) rendelet módosítása  
Előterjesztő: Tolnai Lászlóné jegyző

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A szociális bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta. Átadnám a szót Tolnai Lászlóné jegyzőasszonynak.

Tolnai Lászlóné jegyző: Mivel részletes előterjesztés készült, ezért csak rövidem mondanám el, hogy miért kell módosítani a szociális rendeletünket. A szociális törvény eddig azt tette lehetővé, hogy az önkormányzat a saját rendeletében a foglalkoztatást helyettesítő támogatásban (régbben bérpótló juttatásban) részesülők esetében írja elő a lakókörnyezet rendezettségének biztosítását. A törvény módosítása 2012. január 1-jétől azt is lehetővé teszi, hogy a rendszeres szociális segílyt igénylők esetében is ez bevezetésre kerüljön, vagyis az aktív korúak ellátásában részesülők mindegyikénél.

A következő módosítás a közfoglalkoztatottakhoz kapcsolódik. Az önkormányzat jó pár éve alkalmaz közfoglalkoztatottakat is, így már van tapasztalatunk ezen a területen. Minden egyes közfoglalkoztatottat az alkalmazás előtt el kell küldeni egészségügyi vizsgálatra. Van olyan, akinél az orvos azt állapítja meg, hogy nem alkalmas a munka elvégzésére, ebben az esetben nem foglalkoztathatjuk. A jelenlegi jogszabály azt írja elő, hogy 30 nap munkaviszonnal kell rendelkeznie minden egyes foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülőnek, amennyiben ez nincs meg 2012-től nem kaphatja meg ezt a támogatást. A parlament honlapján van egy tervezet, miszerint ez az időpont kitolódik 2013. január 1-jéig.

A szociális bizottság azt javasolja, hogy akit alkalmatlannak minősít az orvos, annak ne kelljen közfoglalkoztatásban részt vennie, hanem ő jogosult lenne a rendszeres szociális segílyre.

A 3. módosítás úgymond technikai jellegű. A felnőtt étkeztetés esetében a díjat utólag a következő hónap 15. napjáig kell befizetni, a gyermekétkeztetés esetében pedig a tárgyhónap 15. napjáig. Mivel a szociális rendeletünk és a térítési díjas rendeletünk eltért e tekintetben, így szociális rendelet módosítani kell.

A záró rendelkezések között pedig hatálytalanítanánk a „méltányossági” ápolási díj ellátást. Erről már volt szó, hogy megszűnne ez az ellátás, amely viszont teljes egészében az önkormányzat költségvetését terheli. 2012-től 3 embert érint ennek az ellátásnak megszüntetése. 2011. évben 1 416 000 Ft-ot fizettünk ki „méltányossági” ápolási díj címén.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

### **20/2011. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 7/2006 (II.28.) rendelet módosításáról szóló 20/2011. (XII.14.) számú rendeletet az eredeti előterjesztésnek megfelelően.

6./ A temetőktől és a temetkezésről szóló 11/2000 (IX.15.) rendelet módosítása  
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta. Megkérném Tolnai Lászlóné jegyzőasszonyt, hogy ismertesse a rendelet módosítását.



Tolnai Lászlóné jegyző: A rendeletben csak a 2. számú melléklet kerül módosításra, melyben a temetési helyek díjai szerepelnek. A díjakat 30%-kal emeljük.

Gáncs István polgármester: Én azt szeretném kérni, hogy a temetőben az új díjak legyenek kifüggesztve a védett (üveges) hirdetőtáblán.

Itt megemlíteném, hogy az összes önkormányzati rendeletben foglalt díjak változása az újságunk januári számában közlésre kerülnek.

Egy dolog fogalmazódott meg még bennem, hogy a temetőben a két urnafal kihasználtságát meg kellene vizsgálni. Ha szükség van rá akkor ki kell alakítani egy új urnafalat 2012-ben. Annak idején hány urnafalra kaptunk engedélyt?

Tolnai Lászlóné jegyző: 5 db-ra.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

### **21/2011. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a temetőktől és a temetkezéstről szóló 11/2000 (IX.15.) rendelet módosításáról szóló 21/2011. (XII.14.) számú rendeletet az eredeti előterjesztésnek megfelelően.

7./ Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről a lakbérek mértékéről szóló 12/2008 (VI.25.) rendelet módosítása

Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

2008 óta a bérleti díjak nem kerültek felülvizsgálatra. A díjak most is nagyon minimálisak. A bérleti díjakat 30%-kal emeljük. Nem olvasnám fel, hogy mely ingatlanok tartoznak ide, mert az érintett bérlőket tájékoztatjuk az emelésről.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

### **22/2011. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről a lakbérek mértékéről szóló 12/2008 (VI.25.) rendelet módosításáról szóló 22/2011. (XII.14.) számú rendeletet az eredeti előterjesztésnek megfelelően.

8./ Egyéb bérleti díjak módosítása

Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag számára eljuttattuk. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

Az egyéb bérleti díjknál szerepel a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjai, az egyéb terembérleti díjak, illetve a földhaszonbérleti és földbérleti díjak megállapítása.

Az önkormányzat bevétele a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjából éves szinten 766 920 Ft volt, a 30%-os bérleti díj emeléssel 994 668 Ft lesz 8 ingatlan vonatkozásában.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**101 /2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2012. január 1. napjától 3.430.-Ft/m<sup>2</sup>/év-ben határozza meg.

Határidő: 2012. január 1.

Felelős: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: Kérem, szavazzunk az egyéb terembérleti díjakról az előterjesztés alapján. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**102 /2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában és működésében lévő, Tengelic-Szőlőhegyi művelődési ház helyiségeinek és az Általános Iskola ebédlő bérleti díjait 2012. január 1-jétől az alábbiak szerint határozza meg:

Megnevezés

Tengelic-Szőlőhegy

Művelődési Ház ( nagyterem, főző-és tároló helyiség)

13.500.-Ft/alkalom

Tengelic

Könyvtár

1.400.-Ft/óra

Ebédlő konyhai szolgáltatással

22.000.-Ft/alkalom

konyhai szolgáltatás nélkül

13.000.-Ft/alkalom

Határidő: 2012. január 1.

Felelős: polgármester

Gáncs István polgármester: A földhaszonbérleti és földbérleti díjak megállapításánál 3 határozati változat került előterjesztésre, a pénzügyi bizottság a B változatot javasolja elfogadásra, mely így szól:

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő földterületek bérleti díját 2 000 Ft/AK összegben állapítja meg 2012. január 1. napjától. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítások aláírására. Az összes szerződést tehát módosítanunk kell.

Tolnai Lászlóné jegyző: Eddig az önkormányzat tulajdonában álló földek bérleti díja 1-2 Ft/m<sup>2</sup>/év alapján volt meghatározva. AK érték alapján történő meghatározással a bérleti díjak összege emelkedne.

Gáncs István polgármester: Felkérném Kászpári György képviselőt, hogy mondja el pár szóban, hogy milyen javaslat alapján választottuk ezt a változatot.

Kászpári György képviselő: A bérleti díjat mindenféleképpen a föld minőségének a figyelembe vételével kell meghatározni. Ha pedig figyelembe vesszük, hogy a Nemzeti Földalap részére fizetett díjakat és a környékbeli üzemekben érvényben bérleti díjakat, ezekhez az díjakhoz képest a bevezetendő díjaink alacsonyabbak.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**103 /2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

1.Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő földterületek (belterületi, külterületi ) bérleti díját 2.000.-Ft/AK összegben állapítja meg 2012. január 1. napjától.

2.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítások aláírására.

Határidő 2012. január 31.

Felelős: polgármester

9./ Tengelic Községért Közalapítvány beszámolója tevékenységéről

Előterjesztő: Kuratórium elnöke

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. Felkérném az alapítvány elnökét, hogy ismertesse a beszámolóját.

Barabás Ildikó Kuratórium elnöke: Köszönöm. Az alapítvány a 2010-es évben körülbelül 400 000 Ft bevételből gazdálkodott. Tavaly már harmadszor sikeresen indultunk a Duna-Mecsek Területfejlesztési Alapítvány kiírt pályázatán. A tavalyi évben az előző 3 évhez képest 350 000 Ft elnyerésére volt lehetőség, melyet sikeresen elnyertünk. Ehhez az összeghez az alapítványnak 53 000 Ft-ot kellett hozzátenni önrészként. A támogatásból a tengelici temetőben egy eső beállót készítettünk el.

A bevételeinket felsorolnám: Az alapítótól 40 000 Ft támogatást kaptunk, a 1%-os SZJA bevételünk 51 215 Ft volt. A pályázat megvalósításához szükség volt az alapítótól kölcsön felvételre, hogy ki tudjuk fizetni az esőbeálló költségeit. Mivel a pályázat elszámolása megtörtént 2010-ben megkaptuk a 350 000 Ft-ot, így a kölcsönt az év végén vissza tudtuk fizetni az

alapítónak. A Kolbásztöltő és Forraltbör fesztivál megrendezésében is részt vettünk, ezzel tudtuk támogatni a rendezvényt.

Gáncs István polgármester: Köszönöm. Van valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**104 /2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tengelic Községért Közalapítvány 2010. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

10./ Beszámoló a helyi adóztatásról  
Előterjesztő: Tolnai Lászlóné jegyző

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta. Felkérem Tolnai Lászlóné jegyzőasszonyt, hogy ismertesse a napi rendi pontot.

Tolnai Lászlóné jegyző: A helyi adóztatásról szóló beszámoló elkészítésére 2 évenként kerül sor. Mindig az adóigazgatási ügyintéző készíti el. Az adóigazgatási ügyintéző személyében változás történt 2011. április 1-jével. A beszámoló a 2010-es adóévet, illetve érintőleg a 2011-es évi adatokat tartalmazza. A beszámoló elején az önkormányzat adókkal kapcsolatos feladatai lettek felsorolva. Utána a különböző adónemeket és a díjakat részletezve mutatjuk be. Egyrészt azt, hogy milyen mennyiségben keletkeznek az ügyek, a határozatok és az egyéb feladatok. A továbbiakban a behajtásokat részletezi.

A továbbiakban a hátralékok behajtását részletezzük, melyekről kicsit bővebben szólnék. Első körben mindig felszólítást küldünk a hátralékosnak, tehát nem kezdjük el rögtön a letiltást, az inkasszózást. Így időt adunk az ügyintézővel történő együttműködésre. Amennyiben a felszólításra sem történik meg a befizetés, akkor beidézzük az ügyfelet és elmondhatja, hogy mi az oka, amiért nem tudott fizetni. Ha indokolt az önkormányzat részletfizetési kedvezményt is adhat. Minden esetben figyelembe vesszük az adós szociális helyzetét. Amennyiben ennek ellenére sem történik meg a befizetés, ha tudunk letiltást eszközölni, akkor azt elküldjük az illetékes szervhez. Ha nincs jövedelme, amiből a letiltás végrehajtható lenne, akkor marad az ismételt felszólítás vagy bizonyos hátralékok esetében a közérdekű munka elrendelése. Ezt kevés esetben kellett eszközölnünk. Ha vállalkozók a hátralékosok, akkor inkasszózzhatunk. Végül az esetben megkeressük a Nemzeti Adó-és Vámhivatalt, ők általában hatékonyan teljesítik a behajtást.

Mindent megpróbál megtenni az önkormányzat annak érdekében, hogy a hátralékok csökkenjenek. A beszámolóból kiderül, hogy sajnos minden évben nagyobb a hátralék. Ez biztos abból is adódik, hogy az emberek szegényednek, a munkanélküliség növekszik. Természetesen vannak olyan esetek, amikor a behajtás nem valósul meg, mert nem lehet utolérni a hátralékost. A beszámoló folytatásában a statisztikai adatok kerültek kimutatásra.

Gáncs István polgármester: Köszönöm szépen. Jelenleg az adózással kapcsolatos feladatok ellátását Séta Péterné végzi az önkormányzatnál, mint már a jegyzőasszony is mondta április óta. Előzőleg is itt dolgozott csak másik területen. Abban egyetérthetünk, hogy a pénzügyi és adóval

kapcsolatos feladatok ellátása a legfontosabb egy önkormányzatnál. A pénzügyi feladatok ellátása végett úgy vélem már nem kell aggódni, mert jó kezekben van. A pénzügyes kolléganők is folyamatosan cserélődtek. A mostani kolléganők kistelepülési szinten kimagaslóan végzik a munkájukat.

Az hátralékok „lefaragásánál” nagyon sok múlik az ügyintéző személyiségén, a hozzáállásán, szaktudásán. Az adó igazgatási kolléganőt dicséret illeti, mivel gyorsan és rugalmasan alkalmazkodott az új munkaterülethez. Meg szeretném még köszönni a volt adóigazgatási kolléganőnek Kömüves Istvánnénak, hogy sok mindent adott át rövid idő alatt. Kialakult egy jó munkavégzés, kevés kérdéssel. Még természetesen az új kolléganő részére lesznek feladatok, amik újnak minősülnek, de az elvégzéséhez megkap minden segítséget.

A napokban volt a könyvvizsgáló az önkormányzatnál és példa értékűnek minősítette az önkormányzat működését, ezzel minősítve a kolléganők és a képviselő-testület munkáját is. Jelenleg nincs az önkormányzatnak kifizetetlen számlája, nincs hitele és több 10 millió forintja van a bankban.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**105 /2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adóztatásról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

11./ Beszámoló a szociális szolgáltatásokról  
Előterjesztő: Tolnai Lászlóné jegyző

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tagnak kiküldtük. Felkérem Tolnai Lászlóné jegyzőasszonyt, hogy ismertesse a napi rendi pontot.

Tolnai Lászlóné jegyző: Évente kell beszámolót adnunk a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapszolgáltatásokról. Az esetünkben kettő ilyen szolgáltatás van, az egyik a tanyagondnoki ellátás, a másik az étkeztetés. A tavalyi évben még külön készült beszámoló – az egyik szeptemberben, a másik decemberben – az ellátásokról. Az idei évben úgy döntöttünk, hogy egyszerűsödjön a dolog, így egy beszámoló keretében meghallgathatja meg a képviselő-testület a két terület működését. A beszámoló első felében a tanyagondnoki szolgálat működését mutatjuk be. Azt mindenki tudja, hogy amióta megalakult a tanyagondnoki szolgálat a feladatokat Várnai Béla látja el egy személyben. A feladatokat megfelelően ellátja és folyamatosan részt vesz továbbképzéseken, amit egyébként jogszabály is előír számára. Az idei évben meg is szerezte azt a kredit pontszámot, ami a meghatározott továbbképzési kötelezettsége. A tanyagondnoki gépjármű havonta 2000-3000 km-et tesz meg.

A szolgáltatás költsége és díja is szerepel a beszámolóban. A bevétel az állami normatívából tevődik csak össze, ami 1 673 109 Ft, ezzel szemben az összes kiadás 3 712 830 Ft. A megfelelő működéshez így az önkormányzatnak 2 039 721 Ft-ot kell hozzátennie.

A tanyagondnok a következő tevékenységeket végzi: ebéd kiszállítás, bevásárlásban közreműködés a külterületeken, információ szolgáltatás (az állampolgárok tájékoztatása a különböző szolgáltatások hozzáféréséről), egyéb alapszolgáltatás segítése, háziorvoshoz szállítás, egyéb egészségügyi intézménybe szállítás, gyógyszer kiváltás. Ezek a feladatok folyamatosan

visszatérőek. Ezen túl a syncumart szedő betegek vérért elszállítja a kórházba, havonta kétszer. A kézilabdásokat és a focistákat szükség szerint utaztatja meccsekre.

A beszámoló második részében a szociális étkeztetésről, mint alapszolgáltatásról adunk számot. Itt elsősorban azt emelném ki, hogy az étkeztetést igénybevevők 63%-a 70 év feletti, ők már alanyi jogon is kapják ezt az ellátást. A fennmaradó 37% pedig az egészségi állapota miatt jogosult a szolgáltatásra. Az egészségi állapot miatt jogosultak 60%-a is már 60 év feletti.

A továbbiakban a beszámolót készítő kolléganő a szolgáltatás tárgyi és személyi hátterét sorolja fel. A szolgáltatás összes költsége Áfá-val terhelten 640 Ft/adag, tehát ennyibe kerül az étel elkészítése. A térítési díjakra az önkormányzat helyi rendelete az irányadó. Jelenleg az étkeztetteknek 490 Ft-ot kell fizetniük. Az étkeztetés térítési díjánál figyelembe kell venni, hogy az ellátott havi jövedelmének a 30%-át nem haladhatja meg a térítési díj összege.

A beszámolót Szécsényiné Dóka Emőke kolléganőm készítette el.

Gáncs István polgármester: Köszönöm szépen. Itt fontos hozzáfűzni, hogy a tanyagondnoki szolgálat minden esetben ingyenes. Az önkormányzat eddig sem kért pénzt a szolgáltatásokért és nem is kérhet.

Amióta polgármester vagyok egy olyan szolgáltatásról tudok, amit mintha Tengelicre írtak volna ki és ez a tanyagondnoki szolgáltatás. Tudnék olyan települést mondani, ami táblától tábláig tart és tanyagondnoki szolgáltatást működtet, biztos ott is jó dolog. Nálunk, amíg 11 külterületünk van, e szolgáltatás nélkül bizonyos feladatokat nem is tudnánk ellátni. Csak a minőségi szolgáltatásban látjuk ennek a jövőjét. Ez azt jelenti, hogy azokra a helyekre megfelelő technikai háttérrel lehet eljutni és csak a megfelelő szolgáltatást lehet biztosítani.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**106/2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális alapszolgáltatásokról szóló beszámolót elfogadja.

12./ A képviselő-testület 2012. évi munkatervének meghatározása  
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A munkaterv a 2011-es évihez hasonló formában készült. Bizottságokat nem szüntettünk meg, továbbra is a pénzügyi és a szociális bizottság fog működni. Szerintem a feladatuk nem lesz kevesebb. A munkatervi javaslat a testületi munka vázát adja. A munkaterv négy negyedévre bontja le a feladatokat

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**107/2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2012. évi munkatervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

13./ Beszámoló a művelődési ház és könyvtár 2011. évi munkájáról  
Előterjesztő: Radnai Lászlóné művelődésszervező

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tagnak kiküldtük. Felkérném Radnai Lászlóné művelődésszervezőt, hogy ismertesse a beszámolóját.

Radnai Lászlóné művelődésszervező: A tengelici Petőfi Sándor Faluház 2011. január 8-án nyitotta meg kapuit a látogatók előtt. A teljes felújított épület méltó helyet kínált az év során megvalósult programoknak. A szervezésről és lebonyolításról egy főállású művelődésszervező gondoskodott, azaz én. A szervezői munkában (fél állásban Tóthné Csapó Sára) könyvtáros kolléganőm segített. A helyszínek berendezését, a parkoló takarítását, igény esetén az épület nyitását, zárását a gondnok végezte (Csóka János és Ács András), a belső helyszíneket hunyadi Lászlóné tartotta rendben. A Faluház IKSZT-keretben (Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér) működik komplex feladatokat lát el, melyekről kötelesek vagyunk programnyilvántartást vezetni és a munkákról évente beszámolni a Vidékfejlesztési Minisztérium Képzési és Szaktanácsadási Intézet Kiemelt Projektek Osztályának.

Az IKSZT program komplex elvárásainak megfelelően kellett kialakítani a nyitva tartást, a munkatársak munkabeosztását, szabad-és pihenőnapjainak kiadását, az internet szoba nyitva tartását, a hétfégi és esti működést is. Sikerült egy optimális időbeosztást készíteni, amely megvalósítható, megfelel a szakmai előírásoknak és reméljük a lakosság igényeinek is. Egy hátránya van számunkra, hogy Tóthné Csapó Sára kolléganőmmel ritkán dolgozunk egy időben az épületben, legtöbbször csak telefonon tudunk kommunikálni, mivel a könyvtár vezetését is ellátja. Az éves pénzügyi keret kb. 2 millió Ft, ez elegendő volt a színvonalas programok megvalósításához. Hozzátenném, hogy a meglévő emberi kapcsolatok révén sok előadást ingyen tudtunk igénybe venni.

A programok tervezésénél elvárás volt a hivatal részéről és a mi részünkről is, hogy az épületet töltsük meg élettel, adjon otthont a működő közösségeknek, csábítsuk oda és tartsuk ott a fiatalokat, a gyerekeket, nyújtsunk színvonalas szórakozást a különböző közművelődési programokon keresztül, miközben segítsük az egészségfejlesztést, a közösségfejlesztést, nyújtsunk e-tanácsadást, munkaerő piaci, vállalkozói és még nagyon sok feladatot. A mellékletben összefoglaltam, hogy havonta milyen programok valósultak meg. Az IKSZT által megkövetelt minimálisan 54 teljesítendő és kötelezően vállalt feladatot, rendezvényt, illetve programot ír elő. A Faluházban megrendezésre került rendezvények száma az idei évben a következőképpen alakultak: januárban 24, februárban 36, márciusban 34, áprilisban 21, májusban 23, júniusban 18, júliusban 4, augusztusban 5, szeptemberben 17, októberben 19, novemberben 20, decemberben pedig 21, 12 hónap alatt tehát 242 program volt, a kötelező 54-hez képest. Ezek a programok előadások, hangversenyek és nevesített előadók az előadása, tehát ezek a nagyobb rendezvények. Ezen felül egyéb rendezvények is megrendezésre kerültek, mint például ünnepek, szakkörök, családi rendezvények, néptánc próbák, klubfoglalkozások, bálók, lakodalmak. Ezeknek a száma lebontva hónapokra a következő (a hónapokat nem olvasnám fel, számokat sorrendben mondom januártól-decemberig a): 21, 42, 47, 17, 27, 16, 3, 8, 30, 49, 41, 41. Az egyéb rendezvényekből összesen 342 db volt, tehát egész évben összesen 584 kisebb, nagyobb rendezvénynek adtunk helyet. Ezek nagyon beszédes számok úgy gondolom, olyan szempontból, hogy nem csak meg kellett szervezni és helyet adni, hanem a teremrendezéstől a fűtésig mindenre oda kellett figyelni. Havonta átlag 48,6 rendezvényt szervezünk, melynek egészen kicsi hányada zajlik a könyvtárban, a sportszarnok és az iskola körül.

Működő közösségeinket felsorolnám: nyugdíjasklub, kézimunka szakkör, citera szakkör, gitár szakkör, néptánc szakkör, asszonytorna, totyogó klub, diáktanya, ifjúsági klub. Tanfolyamok: internet tanfolyam 4x4 órás, és már a hatodik csoport is végzett, zömmel 60 év felettiak vesznek részt ezen a tanfolyamon, (részben kötelező szolgáltatás az internethez való hozzáférés segítése a lakosság számára); kresz tanfolyam, mely már kettő is volt az idei évben; társas táncanfolyamot

is rendeztünk a fiatalok kérésére. Állandó programjaink: a népfőiskola, mely már régebben is működött, a Faluházban 2. évadot kezdte, melyet Tóthné Csapó Sára szervez; családi játszóház, pedig 6 alkalommal került megrendezésre.

Helyet adunk a civil közösségeknek (3T), veradóknak, horgászoknak, kistérségi rendezvényeknek, polgárőrségnek, TEIT előadásoknak stb., az oktatási intézmények rendezvényeinek is. Különösen jó a kapcsolat az óvoda- és iskolavezetéssel, a helyi egyházak vezetőivel, akik megkeresnek igényeikkel, ehhez igazítva keresünk és hívunk előadót. Így került hozzánk Fábián Éva országos hírű székely mesemondó a népmese világnapján a vezető óvónő kérésére. A vakok esélyóráját a polgármesteri hivatal megkeresésére szerveztük a felső tagozatosok osztályfőnöki órájának terhére nagy sikerrel.

Az egy éves IKSZT-működés sok tapasztalatot hozott. Naponta keresnek meg a megyéből e-mailen keresztül vagy telefonon a most kezdő IKSZT programos kollégák, és most már tudunk nekik segítséget nyújtani.

A nagy rendezvényekből említenék meg párat: az Európa Napnak és a Gasztroestnek csak helyet adtunk; a Falunapon rendezőként vettünk részt; a Kolbásztöltő és Forraltbör Fesztiválon nem volt feladatunk, csak vendégként vettünk részt; a 4 napos Falukarácsony szervezésében és lebonyolításában is részt veszünk; a szünidei játszóházban úgy tudom nem lesz feladatunk; a Szilvesztert, pedig mi fogjuk szervezni a Faluházban.

A mellékelt programokból megemlítenék párat, melyek mindig megjelennek az interneten és ezután is megfognak. Országos hírnevű vendégeket is vendégül láttunk, én mindig törekedtem, hogy színvonalas legyen az előadó, akárkit nem szeretnénk Tengelicre hívni.

Vizsolyi Livia fagott művész a Szegedi Szimfonikus Zenekar szólistája koncertezett nálunk, Füller Tímea mestere volt. Én szeretem, ha az előadóknak van valamilyen szinten kötődésük a lakosokhoz. Palotás Ágnes operett gáláját is meghallgathattuk, Rocker Zsolti is volt nálunk, aki a humort képviselte. A Pécsi Bordal kórus is fellépett nálunk, akik lassan Európa hírűek lesznek. Említhetem a Szekszárdi Gagliarda Kamarakórust, akik minősített kórus már. Fábián Éva, aki szintén országos hírű népdal énekes. Fellépett még Shodeinde Dorka a Falunapon. Szintén a Falunapon lépett fel Kovács Krisztián és Kovács Gergő (szedresi és szekszárdi fiatalok). A szedresi citerások ihlették azt az ötletet, hogy citera szakkört indítsunk el. Most már hagyományosan fúvós zenekarokat hívunk meg pl: Szekszárdi Ifjúsági Fúvós zenekar, Alisca Brass Band. A Falukarácsonyra a Medinai Tamburazenekar fog érkezni. A Bogyiszlói Zenekar koncertjét is meghallgattuk. A Liszt Emléknep alkalmával fellépett Lozsonyi Tamás zongoraművész, és a lányom Radnai Erzsébet magánénekes adott ízelítőt a Liszt művekből. A Continental Singers Kórus hangversenyét a már említett Müller család jóvoltából hallgathattuk meg. A Garabonciás együttes műsorait is megnézhattuk, őket az iskola hívta meg.

A könyvtárral úgy működünk együtt, hogy egy kötelező olvasó sarkot hoztunk létre, ahol ingyenesen hozzá lehet jutni a napi lapokhoz, bizonyos közkedvelt heti lapokhoz.

Kiállításokat is rendezünk immáron a Faluházban legutoljára Sudár Sarolta helyi amatőr fotós kiállítását nyithattuk meg, ez jelenleg is megtekinthető karácsonyig. Száraz Ferenc tengelici képzőművész képeit is meg lehetett tekinteni, aki életútjáról, élményeiről is beszélgetett az ifjúsági klub tagjaival és az érdeklődőkkel. Az olvasósarokban volt még versmondó verseny, József Attila szavalóverseny.

Volt közös szalonnasütés a nyugdíjasokkal, amit a gyerekek nagyon élveztek. Rendhagyó tanórák megszervezésére is lehetőséget kapunk, hogy az iskolai órák keretén belül szervezhessünk, például komoly zenét népszerűsítő előadásokat.

Utaztunk is többször az iskolabusszal más település rendezvényeire. Így lehetőségünk nyílt megnézni a 100 tagú cigányzenekart, az Aida musicalt, a szekszárdi Big Band hangversenyét és az Apácák című musicalt is.

A nyár folyamán sajnos a látogatottság csökken a felnőttek részéről, viszont a gyerekek pont ebben az időszakban szabadok, ezért is szerveztünk citerás, rajzos tábort is.



A gyerekekkel kirándultunk is, Csapó kastélyhoz egy gyalog túrát a Csárda hegyre pedig egy bicikli túrát szerveztünk.

Siker történetnek tartom a Diáktanya nevű foglalkozást, mely egy véletlen ötletből forrott ki. Péntekenként az iskoláskorú gyerekek összejönnek a Faluházban és kihasználjuk a konyhai részt, tehát főzünk-sütünk, és mellette beszélgetünk, társasozunk és kiengedik az egész heti feszültséget, ezek mellett, pedig barátságokat kötnek. A kút program keretén belül helytörténeti előadást tartott Farkas Dénes és Temesi Ágnes. A Csilla Otthon egyik lakójával Kovács Lászlóval pedig csuhéztunk, és karácsonyfadíszeket készítettünk a falu karácsonyfájára. A Polip Ifjúsági Egyesület is volt nálunk magyar és külföldi önkéntesekkel.

A magam személyéről annyit elmondanék, hogy ami az elején hátránynak látszott, hogy csak busszal tudok Szekszárról ideutazni, az immáron már előnnyé kovácsolódott. A buszozás időtartama alatt sok mindenkivel találkozom és sok mindent le tudok szervezni. És ezalatt nagyon sok kritikát, véleményt lehet begyűjteni. Mindenkit biztatok arra, hogy keresse meg a honlapunkat, mivel nagyon sok programról sok kép található az oldalon. Nagyon sokan irigykednek, akik elszármaztak Tengelicről, hogy milyen jó körülmények között tudunk dolgozni és ennek nagyon örülök. Nagyon szépen köszön a hivatal támogatását, mindig minden segítséget megkaptam, bizalmat, pénzügyi támogatást. Az oktatási intézmények vezetőitől és pedagógusaitól, az egyházak vezetőitől szintén. A Nyugdíjasklub aktívan segített engem, a szeretetükkel is biztatnak állandóan. Nem utolsó sorban a munkatársaim segítségét is megköszönném, akik nélkül nem lehetne ilyen szervezetséget fenntartani.

Köszönöm a figyelmet.

Gáncs István polgármester: Mi is köszönjük a tartalmas beszámolót. Van valakinek kérdése hozzászólása?

Bátainé Réti Márta képviselő: A magam és szőlőhegyiek nevében szeretném a legnagyobb elismerésünket kifejezni. Az is mérce lehet, hogy mi szőlőhegyről nem kímélve az autónk km óráját, szervezkedünk és részt veszünk rengeteg programon. Úgy veszem észre, hogy most már a programokba mi is bele fogunk tudni úgy kapcsolódni, hogy szervezői és aktív résztvevői is leszünk.

Az meg szeretném kérdezni, hogy volt-e már olyan program, ami belépődíjas volt?

Radnai Lászlóné művelődésszervező: Csak a családi játszóházak látogatása alkalmával szedtünk belépőt. A belépő ára családonként 400 Ft és ez sajnos észre vehető volt a résztvevők számában, hogy kellett fizetni.

Bátainé Réti Márta képviselő: A jövőre nézve akkor ez tanulságként kell szolgáljon, hogy „csínján kell bánni” a belépők szedésével.

Radnai Lászlóné művelődésszervező: Én megmondom őszintén, hogy rettegek attól, amikor azt kapom utasításba, hogy belépődíjas legyen egy rendezvény. Úgy érzem, hogy most boldogan jönnek, amikor nem kerül semmibe a program látogatása. Már kialakult egy törzs közönség, akik nem azt nézik, hogy milyen program lesz, hanem előre bíznak benne, hogy jó lesz és mindig részt vesznek rajtuk.

Én dicsérném az önkormányzat szemléletét, illetve nem sok falu vagy község tud ennyit áldozni a kultúrára, mint Tengelic. Soha nem volt olyan problémám, hogy ki tudom-e fizetni az előadást, vagy esetleg nem lesz annyi bevétel.

Más kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**108 /2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Petőfi Sándor Faluház 2011. évi működéséről szóló beszámolót.

14./ Beszámoló a sportcsarnok működéséről  
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A sportcsarnok gondnoki feladatait Őri Antal végzi. A Sportcsarnokot 2002. február 1-jén adták át. A beszámolóban szerepel, hogy hogyan szolgálja ki az épület a település lakosságát. Az anyag végén szerepel a tavalyi és az idei év (2011. november hónapig) működési bevételeinek és kiadásainak a leírása.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**109 /2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Tengelici Sportcsarnok működéséről szóló beszámolót.

Ehhez kapcsolódóan mondanék pár dolog. A sportcsarnok beszámolóját a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta, de a sportcsarnok vezetőjével személyes elbeszélgetést kezdeményezett, mely során a jövőben, mind pénzbeli mind eseményekben való pozitív változást határozott meg a testület a részére. Ennek a határideje 6 hónap, az ehhez szükséges segítséget a hivatal dolgozói segítséget (reklám, hirdetés, telefon ,fax stb.) nyújtanak. Valamint 2012. január hónaptól havi rendszerességgel és lebontásban program tervet kell készítenie a tervben lévő és a már megvalósult programokról, eseményekről Ennek tudatában és ismeretében kezdheti meg 2012. évi tevékenységét a sportcsarnokban foglalkoztatott személy.

15./ Egyebek

Gáncs István polgármester: Tengelic-Szőlőhegyen a 0177/12-es hrsz ingatlant a tulajdonosok meg kívánják osztani 8 területre, amelyből az egyik egy közforgalom számára megnyitott magánút lesz. E területen belül az önkormányzatnak a 0177/4 hrsz ingatlanán egy betömedékelt kút van, melynek megközelíthetőségét továbbra is biztosítani kell a megosztás után is. A vízügyi szakhatóság alapján nem eladható ez az ingatlan, azaz nem forgalomképes, mivel ez egy víznyerő hely továbbra is, attól függetlenül, hogy el van tömedékelve. A terv szerint kiépítésre kerülne egy magánút, amelyről az önkormányzati tulajdon is megközelíthető lenne.

A pénzügyi bizottságnak is előterjesztettem az anyagot, amit a bizottsági ülés előtt kaptam meg pár perccel. Arról kellene dönteni, hogy megállapodás alapján járuljunk-e hozzá a 0177/12 hrsz

ingatlan megosztásához, a 0177/4 hrsz ingatlanról illető útszolgalmi jog törléséhez, valamint a létesítendő magánút költségeinek viseléséhez.

A pénzügyi bizottság javasolja a hozzájárulást és az útként történő fenntartásához szükséges fenntartási, felújítási munkálatok költségeihez az önkormányzat is hozzájáruljon területének arányában.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**110/2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

1. Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárulását adja a 0177/12-es hrsz-ú ingatlanra a mellékelt változási vázrajz szerinti megosztásához.

2. A képviselő-testület hozzájárul, hogy a megosztás előtti 0177/12 hrsz-ú ingatlanra (43150/2005.09.12. sz. határozattal), teherként bejegyzett az önkormányzat tulajdonában lévő tengelic 0177/4 hrsz-ú ingatlanról illető útszolgalmi jog az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

3. A képviselő-testület hozzájárul továbbá, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő tengelici 0177/4 hrsz-ú ingatlanra 43/150/2005. 09.12 számú határozattal bejegyzett „illeti a Tengelic külterület 0177/12 hrsz.-t terhelő útszolgalmi jog” elnevezésű jogosultság az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

4. A képviselő-testület vállalja, hogy a megosztás utáni 0177/24 hrsz-ú közforgalom számára megnyitott magánút úttestének kialakításához, valamint az útként történő fenntartásához szükséges mindenkori fenntartási, felújítási munkálatokhoz (az út létehez kapcsolódó érdekeltségére tekintettel) a mindenkori költségek viseléséhez a 0177/4 hrsz-ú ingatlan területének arányában (400/71996-od részben) hozzájárul.

5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Gáncs István polgármester: A Dunaág Kft-től kaptunk egy felkérést, miszerint szeretnék, ha elküldenék azt a testületi határozatot, melyben határoztunk az ivóvízminőség javító program KEOP pályázat benyújtásáról, a határozatot továbbítottuk a részükre. Szeptemberben kaptunk a Dunaág Kft-től 2 db műszaki javaslatot a pályázat megvalósítására. Az egyik javaslat, hogy Jánosmajor vízellátása Tengelic településről Kishídja településrészen keresztül történne. A másik pedig egy globusz létrehozása Jánosmajorban.

A mai nap folyamán, pedig kaptunk egy e-mailt, melyhez mellékeltek a pályázat benyújtásához csatolandó dokumentumok listáját, egy nyilatkozatot és egy határozati javaslatot. A beruházás nettó összege 112 millió Ft, a bruttó összeg 140 millió Ft lenne. A pályázat benyújtási határideje 2011. december 15. A beruházáshoz szükséges önerő a Dunaág Kft. költségbecslése szerint 14.055.742 Ft. Az önerő sajnos nem áll a rendelkezésünk, ezt a KEOP-os pályázatot minden évben kiírták eddig.

A jelen állás szerint nem javaslom a pályázat beadását, mert mint említettem nem áll rendelkezésre az önerő, egy akkor beruházás pályázati anyagát nem lehet pár nap alatt elkészíteni,

másrészt a víziközmű szolgáltatással kapcsolatos várható törvényt nem ismerjük, ami nagyon sok mindent megváltoztathat.

A pénzügyi bizottsági előtt is előterjesztettem a témát és nem javasolják a KEOP pályázat benyújtását.

Kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**111/2011. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozata**

1. Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja az 57/2011. (VIII.30.) számú Képviselő-testületi határozatát.
2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy költségvetési forráshiány miatt, nem kívánja benyújtani a Tengelic Jánosmajor egészséges ivóvízellátása érdekében ivóvízminőség javítását célzó KEOP-1.3.0/09-11.pályázatot.

Határidő: Közlésre Azonnal

Felelős: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A következő, amiről tájékoztatást szeretnék adni a következő: Több polgármesterrel beszélgettünk, hogy létre lehetne hozni egy esetleges társulási formát egy ebrendészeti telep üzemeltetésére. A telephelyet nem Tengelicen szeretnénk létrehozni a régi telephely kapcsán felmerült problémák miatt. Jelenleg van egy olyan lehetőség, hogy Fadd, Dunaszentgyörgy, Gerjen, Fácánkert, Bogyiszló, Szedres és Tengelic egy hosszútávon működő ebrendészeti telep kialakítását megvalósíthatná. Faddon jelenleg is működik telephely és ők a működtetést továbbra is vállalnák. Az idei első félévben 7 db kóbor kutya elszállításáért 100 000 Ft-ot fizetett az önkormányzat a faddi ebrendésznek.

Ha lehetőség nyílik rá a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz „mikrotérségi feladatok ellátása” címszó alatt lehetne erre a pályázatot beadni. Arra is gondoltunk már, hogy megpróbáljuk, majd azt eszközölni, hogy egy már működő telephely fejlesztésére nyújtanánk be a pályázatot (azaz a faddira), így lehet nagyobb az esély a pályázat elnyerésére, mivel látják a hajlandóságot és a már jól működő szolgáltatás.

A testületi ülés elején kiosztott tájékoztató papírt a faddi ebrendésztől kaptuk és láthatjátok felsorolva az össz költségvetése.

Erről most nem kell dönteni, majd januárban újra összeülünk a polgármesterekkel és kidolgozzuk a javaslatot.

Átadnám a szót Szijártó József képviselőnek, mivel jelezte az ülés elején, hogy van kiegészíteni valója.

Szijártó József képviselő: Kajsza Béla alpolgármester úr felvetésére javasolom, hogy a pénzügyi bizottság tárgyaljon arról, hogy Gáncs István polgármester úr a 2011-ben végzett munkájáért nettó 100 000 Ft-os jutalomban részesüljön. A kifizetés a bérmaradványt terhelné. Az alpolgármester előzetesen már minden képviselővel tárgyalt az ügyben. Tolmácsolva a szavait még annyit mondott, hogy bármennyire is tiltakozik a polgármester úr, ha a képviselő-testület így látja jónak, akkor fogadja el.

Gáncs István polgármester: A pénzügyi bizottsági ülésen lettem tájékoztatva a jutalomról. Köszönöm szépen.

#### 16./ Bejelentések, kérdések, interpellációk

Gáncs István polgármester: A gyógyszerertárhoz kapcsolódóan elmondanám, hogy a leendő fiókgyógyszertár helyiségének az evangélikus egyház parókiája első termének a festése a mai napon megkezdődött. Sikerült a gyógyszerész nővel beszélnem és arról tájékoztatott, hogy a napokban szerzik be a szükséges bútorokat és pár héten belül ki tudnak nyitni, de valószínű, hogy már csak a 2012-es évben.

December 6-án Mikulás napján jött egy e-mail a gépemre, melyben a Tengelic-Szedres összekötő útszakasz felújítását 944 millió Ft-tal, helyben hagyták, tehát elnyertük a támogatást. A tervezett 860 Ft-os költségvetésnél többet ítétek meg. Viszont a kivitelezés dátuma hiányzik. A projekt időszaka 2011-2013-ig van meghatározva. Ez azt jelenti, ha minden jól működik, a közbeszerzés megtörténik márciusig és egy keret megállapodást kötnek. A Magyar Aszfalt Kft. nyerte el a beruházást. Reményeink szerint a munkálatok tavasszal elkezdődhetnek. A támogatás 100 %-ban uniós forrásból származik.

Egy feladatom van már csak az utolsó testületi ülés végén, hogy megköszönjem a képviselőtársaimnak, a jegyzőasszonynak az egész éves munkáját. A képviselők között vannak, akik az évüket töltötték velünk. Mindenkinek kívánom, hogy nyugalomban és békességben teljen a karácsonya.

A polgármester megállapítja, hogy más bejelentés, kérdés nincs. Megköszöni a részvételt és az ülést zárt ülésen folytatja.

kmft

Gáncs István  
polgármester

Tolnai Lászlóné  
jegyző