

**Szám: 1-3/2013.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. február 12-én megtartott üléséről.**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. február 12-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Könyvtár- olvasóterem

<u>Jelen vannak:</u>	Gáncs István	polgármester
	Kajsza Béla	alpolgármester
	Bátainé Réti Márta	képviselő
	Gáncs Tamás József	képviselő
	Jilling Tibor	képviselő
	Káspári György	képviselő
	Szijaártó József	képviselő

Tanácskozási joggal jelen levő meghívottak:

Tolnai Lászlóné	jegyző
Barabás Ildikó	gazd.üi.
Huber Péterné	óvodavezető

Gáncs István polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő képviselő-testületi tag jelen van. Az ülést megnyitja, és a továbbiakban vezeti.

Gáncs István polgármester: Tisztelettel köszöntöm alpolgármester urat, jegyzőasszonyt, képviselő-társaimat, Barabás Ildikó gazdálkodási ügyintézőt és Huber Péterné óvodavezetőt. Az egyebek napirendi pontban tárgyalnunk kell a Tengelici Vadásztársaság történetét bemutató könyv nyomdai költségeihez kért támogatási kérelemről, el kell fogadni a vagyongazdálkodási terveket. Zárt ülésen kell dönteni a „Tengelic Községért” kitüntető cím adományozásáról.

A polgármester ismerteti a napirendi javaslatát.

Napirendi javaslat:

Előterjesztő:

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| 1./ Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének megállapítása | Gáncs István polgármester |
| 2./ Döntés a köztisztviselők, közalkalmazottak 2013. évi cafetéria összegéről                         | Gáncs István polgármester |
| 3./ Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet megtárgyalása                  | Gáncs István polgármester |

4./ Egyebek

5./ Bejelentések, kérdések, interpellációk

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

Napirend tárgyalása:

1./ Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének megállapítása

Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A napirendi pontot a pénzügyi bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Megkérem Tolnai Lászlóné jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Tolnai Lászlóné jegyző: A tavalyi évben került bevezetésre, hogy a helyi önkormányzatoknak évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban kell megállapítaniuk saját bevételeiknek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiknek a költségvetési évet követő három éves várható összegét. Fizetési kötelezettség többek között a hitel és a kölcsön. Helyi adókból származó bevétel várható összegének 45 500 e Ft; a díjak, pótlékok, bírságok esetében a következő két évre 550 e Ft, a harmadik évre 500 e Ft lett tervezve. Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettséget nem terveztünk a következő három évre.

Gáncs István polgármester: Sem működésre, sem fejlesztésre nem tervezünk hitelt felvenni. A fejlesztések csak akkor kerülnek megvalósításra, ha a működésünk biztosított.

Mivel más kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**16/2013. (II.12.) számú Képviselő-testületi határozata**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal állapítja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

2./ Döntés a köztisztviselők, közalkalmazottak 2013. évi cafetéria összegéről

Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A napirendi pontot a pénzügyi bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A 2013. évi költségvetésről szóló törvény szerint a költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves cafetéria kerete 2013-ban nem haladhatja meg a bruttó 200 e Ft-ot.

Javasolom a közalkalmazottaknak az idei évre is megállapítani ezt a juttatást. A juttatást nem szeretnénk megvonni az alkalmazottaktól, viszont a cafetéria után befizetendő egészségügyi hozzájárulás összege emelkedett az előző évihez képest, emiatt csökken a cafetéria juttatás munkavállalót megillető összege is. A juttatás összege mind a köztisztviselők, mind a közalkalmazottak mind a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók részére havi nettó 10 e Ft lenne.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**17/2013. (II.12.) számú Képviselő-testületi határozata**

1. Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a köztisztviselők cafetéria juttatásának 2013. évre vonatkozó keretösszegét mindösszesen nettó 1.080.000-Ft, bruttó 1.705.000.-Ft összegben határozza meg.
2. Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat közalkalmazottainak és a határozatlan időre kinevezett, Munka Törvénykönyvének hatálya alá tartozó dolgozóinak 2013. évi cafetéria-juttatását mindösszesen nettó 3.360.000.-Ft, bruttó 5.302.000-Ft összegben állapítja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gáncs István polgármester

3./ Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet megtárgyalása  
Előterjesztő: Gáncs István polgármester

Gáncs István polgármester: A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A pénzügyi és a szociális bizottság is részleteiben tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolták. Megkérem Barabás Ildikó gazdálkodási ügyintézőt, hogy ismertesse a napirendi pontot

Barabás Ildikó gazdálkodási ügyintéző: A kiküldésre került táblák eltérnek a megszokottól, más struktúrában kellett elkészíteni az önkormányzat pénzügyi mérlegét. Az egyik legnagyobb változás, hogy a normatív önkormányzati finanszírozás helyébe feladatfinanszírozás lép. Az államtól kapott támogatás „működési célú támogatás államháztartáson belülről” jogcímen kerül folyósításra a részünkre. Változás még, hogy a helyi adókat bevonta a közhatalmi bevételek alá, e jogcímezre a mi esetünkben csak a földkifüggesztési díj, tehát az igazgatási szolgáltatási díj tartozott ide. További változás, hogy az idei évtől az óvoda az önkormányzat fenntartásába került.

A rendelet olyan szerkezetben készült el, hogy készítettünk külön-külön költségvetést Polgármesteri Hivatal, az óvoda és az önkormányzat részére, illetve készült egy összevont is, ami mindhárom magában foglalja. A tavalyi évhez képest szintén változás, hogy minden intézménynél fel kellett bontani bevételeinket, kiadásainkat, aszerint, hogy kötelezően ellátandó feladathoz, önként vállalt feladathoz vagy állami feladathoz kapcsolódnak.

A működési költségvetési bevételeink 2013. évi előirányzata 222 676 e Ft ezzel szemben a működési kiadásaink előirányzata 259 325 e Ft, a felhalmozási kiadásaink pedig 27 592 e Ft. A számadatokból látszik, hogy eltérés van a kiadásaink és bevételeink között. A hiány fedezetére az önkormányzat előző évi pénzmaradványa áll a rendelkezésre, ebből 64 241 e Ft kerül beépítésre a költségvetésbe.

Gáncs István polgármester: A felhalmozási kiadások között szerepel többek között a polgármesteri hivatal felújítása, vízvezeték felújításához hozzájárulás, a szőlőhegyi művelődési ház nyílászáróinak a cseréje, valamint ingatlant fog vásárolni az önkormányzat a tervek szerint. Először a vízvezeték felújítására kerül sor, szinte a Tengelic-Szedres összekötő út felújításának megkezdésével egy időben. Utána a hivatal épületének felújítása fog megtörténni, a felújítás idejére egy másik épületbe fogunk átköltözni. Jelenleg ezen kiadásokra megvan a fedezet. Természetesen, ha működési problémák jelentkeznének, akkor a fejlesztési keretek csökkentésére kerül sor.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

#### **5/2013. (II.15.) számú önkormányzati rendelet**

Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II.15.) számú önkormányzati rendelet.

#### 4./ Egyebek

Gáncs István polgármester: Farkas Dénes tengelici lakos bemutató könyvet írt A Tengelici Vadásztársaság történetéről. A jegyzőasszony és jómagam már kaptunk egy-egy példányt a könyvből és ha jól tudom a könyvnek volt egy bemutatója a Faluházban. Farkas Dénes a kiadvány nyomdai költségeihez kér összeg megjelölése nélkül támogatást. A gazdálkodási ügyintézővel egyeztetve a javaslatom a támogatás összegére 40 e Ft lenne.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Tengelic Község Önkormányzatának 18/2013. (II.12.) számú Képviselő-testületi határozata**

1.Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tengelici Vadásztársaság történetét bemutató könyv nyomdai költségeihez 40.000.-Ft-tal járul hozzá.

2.A képviselő-testület a hozzájárulás fedezetét az önkormányzat 2013. évi költségvetésében biztosítja

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Gáncs István polgármester: A képviselő-testületnek el kell fogadnia a közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási terveket. A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. A napirendi pontot a pénzügyi bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Megkérem Tolnai Lászlóné jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Tolnai Lászlóné jegyző: A nemzeti vagyonról szóló törvény írja elő az önkormányzatok számára a közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervek elkészítésének kötelezettségét. A vagyongazdálkodási tervek tartalmára, formájára azonban semmiféle meghatározást nem tesz a törvény. A 2012. december 12-i testületi ülésén fogadta el a képviselő-testület a vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló új önkormányzati rendeletét, amely meghatározza a vagyongazdálkodási terv tartalmát. E rendeletben szerepel az is, hogy a középtávú vagyongazdálkodási terv 2 évre, a hosszú távú 5 évre készül. A terv tartalmazza mérlegszerűen a vagyonszerkezetből kigyűjtött eszközöket, ingatlanokat, illetve az egyes közfeladatok ellátásához rendelkezésre álló vagyont. A közigazgatási közfeladat ellátását biztosító vagyonnál a polgármesteri hivatal szerepel éves karbantartás, állagmegóvás címen, illetve a 2013-as évben a felújításnál. Ehhez a közfeladathoz más ingatlan, olyan gépek, amiknek az értéke az 500 e Ft-ot meghaladná

nem tartozik. És nem állnak rendelkezésre járművek sem, ezért maradtak üresen az ezekre vonatkozó táblák.

Az egészségügyi közfeladatnál felsorolásra kerültek az orvosi rendelők. A tengelici rendelő esetében csak éves karbantartásra, állagmegóvásra lett kiadás tervezve. A szőlőhegyi rendelőnél ezeken felül a 2012-es évben történt felújítás, a következő két évben nem tervezünk semmit. Ehhez a közfeladathoz egy fogorvosi gép tartozik – aminek az értéke több, mint 500 e Ft – a tervek szerint 2014-ben kerülne felújításra, melynek az összege 1 000 e Ft. Egyéb gépek, járművek nem tartoznak ehhez a közfeladathoz.

A köznevelési közfeladatnál az iskola épületei és az óvoda épülete került feltüntetésre. A Petőfi u. 2. számú ingatlan esetében 2012. évi karbantartás, állagmegóvás, illetve felújítás került beépítésre. A 2013-2014-es évben nem terveztünk kiadást. Az információknál leírásra került, hogy az épület ingyenes vagyonkezelésbe adása történt meg a Klebersberg Intézményfenntartó Központ (KIK) részére 2013. január 1-től. Az óvoda épülete esetében 2012-ben történt felújítás és 2014-re terveztünk 600 e Ft értékű felújítást (hidegburkolat). Gépek nem kerültek szerepeltetésre, mivel ezen a közfeladaton nincs 500 e Ft-ot meghaladó gép. A járműveknél feltüntetésre került az iskolabusz. Mind a három évre az éves karbantartásra és állagmegóvásra lett összeg meghatározva, illetve az információknál leírásra került, hogy térítési díj ellenében használja a KIK az iskolabuszt 2013. január 1-től.

A település üzemeltetés közfeladatnál több dolog is bekerült a tervbe. A szolgáltatóház (pártház) esetében mint a három évre éves karbantartás és állagmegóvási kiadás lett meghatározva. A Kossuth u. 2. szám alatti szolgálati lakás nyílászáró cseréjére az idei évre 100 e Ft-ot terveztünk. A Gagarin u.2., Gagarin u. 5. és a jánosmajori szolgálati lakásokkal kapcsolatosan kiadás a középtávú tervben nem szerepel. A Tengelic-szőlőhegyi ÖNO éves karbantartására, állagmegóvására mind három évre egyenlő összeg lett tervezve. A Sportcsarnok éves karbantartása, állagmegóvásánál lett kiadás tervezve. Az ingatlanokkal kapcsolatos bevételeknél a bérleti díjak szerepelnek. Az információknál szerepel, hogy a Sportcsarnok használatáért közüzemi díjak után fizet a KIK. Ennél a közfeladatnál gépek nem szerepelnek. A járművek kiadásainál az Opel Vivaro, a Mazda, a Multicar és a Yamaha motor éves karbantartására lett összeg meghatározva.

A közművelődési közfeladatnál a Faluház esetében csak éves karbantartásra, állagmegóvásra terveztünk kiadást. A szőlőhegyi Művelődési Háznál szintén szerepel kiadás karbantartásra, illetve felújításra is. A jánosmajori és a júliamajor Művelődési Ház éves karbantartását tartalmazza a terv. A bevétel egyedül a Faluháznál szerepel. A Faluház használatáért a KIK közüzemi díjat fizet.

A középtávú vagyongazdálkodás során az Önkormányzat nem kíván hitelt felvenni.

A hosszú távú vagyongazdálkodási tervet a polgármester úr ismerteti.

Gáncs István polgármester: A hosszú távú vagyongazdálkodás fő feladatai 2012-2017-ig. A tengelici és a szőlőhegyi köztemetők esetében a ravatalozók felújítására 1 500 e Ft-1 500 e Ft lett tervezve a 2015-ös évre. A tengelici orvosi rendelőben kellene felújítani a hidegburkolatot, amire 5 000 e Ft lett tervezve. Az általános iskola Petőfi u. 2. szám alatti ingatlanán szeretnénk a tetőcserét megvalósítani, mivel most pala van rajta. A csere becsült költsége 8 000 e Ft. Az általános iskola Petőfi u. 3. szám alatti épület (régisiskola) állagmegóvására hosszútávon nem szeretnénk költeni, ezért tervezzük az ingatlan értékesítését. A szolgáltatóház (pártház) elektromos hálózatának cseréjét, valamint a vízesblokk felújítását szerepeltetjük a tervben, melyre 3 000 e Ft-ot tervezünk. A Tengelic-szőlőhegyi ÖNO épületén nyílászáró cserét és fűtés korszerűsítést a 2016-os évre vettük tervbe, amennyiben nem valósul meg előbb. A tervben felújításra 10 000 e Ft szerepel. A felújítás függ attól is, hogy a továbbiakban milyen kihasználtsága lesz az épületnek. A Tengelic-Szőlőhegy József A. u. 1. szám alatti ingatlanon nyílászáró cserét és akadálymentesítést tervezünk 5 000 e Ft értékben (az épületben van a hivatali kirendeltség és bolt is). A szolgálati lakást Júliamajorban értékesíteni szeretnénk. A Sportcsarnok tetőcseréje is tervezésre került, melyre 15 000 e Ft-ot terveztünk. Valószínűnek tartom, hogy a cserét csak pályázati pénzből tudjuk megvalósítani. Az Opel Vivarot 2015-ben le szeretnénk cserélni beszámítással. A multicar járműre évről évre egyre többet kell költeni, ezért értékesíteni szeretnénk. A tervben szerepel még a szőlőhegyi Művelődési Ház felújítása, mely szeretnénk, ha idén megvalósulhatna. A jánosmajori és

júliamjori Művelődési Házakat is szeretnénk értékesíteni, mivel éves szinten ritkán veszik csak igénybe a lakosok. Az állagmegóvásuk, karbantartásuk kihasználatlanság esetén nem kifizetődő.

Szijártó József képviselő: Ezek a tervek, amiket a polgármester úr és a jegyzőasszony is előterjesztett, akkor „ér” valamit, ha meg is valósul. A mozgásterünk évről évre szűkül. Az iskola állam vagyongazdálkodásába kerülésével, pályázatok útján akár közös megvalósításban, akár önálló konstrukcióba az épületet fejlesztheti. A mai napon - egy a decemberit megismételve - energetikai felmérés kapcsán kerestek meg minket. A felmérésben a véleményem szerint legfontosabb energetikai megoldást, a hőszigetelést tüntettem fel, függetlenül attól, hogy egyeztetésre nem volt idő. Mind a két épület emeleti része az utóbbi években a tantermek nagyon felmelegednek. A tanítást nagymértékben befolyásolja. Amire nem került sor a pályázati felújítás során a tantermek padlózatának felújítása. A múlt héten a Járási Hivataltól helyszíni szemlét tartott egy hölgy és ő is megállapította, hogy a takarítás után sem állapítható meg annak a ténye, hogy mennyire tiszta a padló. Javaslatom az lenne, hogy ezeket szerepeltessük a hosszú távú tervben, a tetőfelújítás mellett.

Gáncs István polgármester: Rendben van.

Mivel más kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**19/2013. (II.12.) számú Képviselő-testületi határozata**

1. Tengelic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 9.§.(1) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a módosítási javaslatokkal elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyongazdálkodási tervek aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Gáncs István polgármester: Határozatot kell hoznunk a vagyongazdálkodási tervvel kapcsolatos felhívás miatt. A napirendi ponthoz tartozó anyagot minden testületi tag megkapta. Megkérem Tolnai Lászlóné jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Tolnai Lászlóné jegyző: A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium álláspontja szerint az önkormányzatoknak 2012. január 1-jétől rendelkezniük kell vagyongazdálkodási tervekkel. A tervek meglétének az ellenőrzését a kormányhivataloknak kell végrehajtani. A Tolna Megyei Kormányhivatal az általunk megküldött jegyzőkönyvek alapján megállapította, hogy nem rendelkezünk a tervekkel. A hiányosság miatt törvényességi felhívást kaptunk. Ezért határozatot kell hozni a törvényességi felhívás megtárgyalásáról és egyben az elfogadásáról. Illetve a határozatban szerepel, hogy a tervek elkészítését a képviselő-testület napirendre tűzte és elfogadta a terveket.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, így a polgármester ismerteti határozati javaslatát, és azt szavazásra bocsátja. A szavazást követően megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tengelic Község Önkormányzatának**  
**20/2013. (II.12.) számú Képviselő-testületi határozata**

1. Tengelic Község Önkormányzata képviselő-testülete a Tolna Megyei Kormányhivatal XVII-B-22/304-2/2013. számú törvényességi felhívását megtárgyalta, azt elfogadja.
2. A képviselő-testület Tengelic Község Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elkészítését a 2013. február 12-i ülésén napirendre tűzte és azt elfogadta.

Határidő: 2013. február 20.

Felelős: Tolnai Lászlóné jegyző

Gáncs István polgármester: A Szekszárd és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa elfogadta Tengelic Község Önkormányzatának kilépését a társulásból 2012. december 31-ei hatállyal. A kilépésünk oka, hogy 2013. január 1-től a Paksi Többcélú Kistérségi Társuláshoz csatlakoztunk. A munkaszervezet feladatait Paks város Polgármesteri Hivatala keretein belül működő kistérségi osztály látja el.

Szekszárd és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás felhatalmazta a Pénzügyi Bizottságát – a kilépéssel járó – a pénzügyi elszámolással kapcsolatos feladatok elvégzésére. A társulás Szekszárd és Térsége Önkormányzati Társulás néven továbbra is folytatja működését közös feladatok ellátása céljából. Amennyiben szeretnénk a társulás tagjai lenni, a képviselő-testületnek 2013. február 28-ig határozatot kell hoznia és jeleznünk kell a csatlakozási szándékunkat. Arról sajnos nem tudok tájékoztatást adni, hogy milyen közös feladatok ellátását fogja ellátni a társulás és kell-e valamilyen hozzájárulást fizetni. Úgy gondolom, hogy ameddig nincs információnk a feladatok listájáról addig ne hozzunk döntést a csatlakozásról. A napokban levélben tájékoztatást fogok kérni az ellátandó feladatokról. A válasz megérkezését követően tájékoztatni fogom a képviselő-testületet és amennyiben kapunk választ február 28-ig dönteni is tudunk.

A polgármester megállapítja, hogy más bejelentés, kérdés nincs. Megköszöni a részvételt és az ülést zárt ülésen folytatja.

kmft

Gáncs István  
polgármester

Tolnai Lászlóné  
jegyző