Tengelic község
településrendezési terve

Módosításokkal egységes szerkezetbe dolgozva

2023

INFORMATÍV ELEMEK

- közigazgatási határ
- belterület határ

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- szabályozási vonal
- építési övezet, övezet határ
- ültetési kötelezettségű terület határa
- tervezett belterület határa
- telek be nem építhető része
- Szabályozását az Sz-1 jelű tervlap tartalmazza
- Szabályozását az Sz-2 jelű tervlap tartalmazza
- belvízveszélyes terület

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

- 20 kV-os középfeszültségű vezeték
- 132 kV-os nagyfeszültségű vezeték
- meglévő adótorony

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Gksz- gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
- Gá- gazdasági terület - általános
- Gip-z gazdasági terület - ipari, környezetre jelentős hatást gyakorló
- Kmü- különleges terület - mezőgazdasági üzemi
- Ki- különleges terület - idegenforgalmi terület
- Kk- különleges terület - közmű célú terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Má-1 mezőgazdasági terület - általános
- Má-2 mezőgazdasági terület - korlátozott
- Kb-t- különleges terület - temető
- Kb-ö- különleges terület - ökológiai
- Kb-m- különleges terület -megújuló energiaforrás
- Eg- erdő terület - gazdasági
- Ev- erdő terület - védelmi
- Ek- erdő terület - közjóléti
- V- vízgazdálkodási terület
- Köu közlekedési terület- közút
- Köv közlekedési terület -vasút

TERMÉSZETVÉDELEM

- ökológia folyosó határa
- Natura2000 terület határa
- tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa
  Dél-Mezőföld Tájvédelmi Körzet
- Helyi jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt álló terület
- megőrzendő fasor
- telepítendő fasor

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- régészeti lelőhely
- műemléki környezet határa

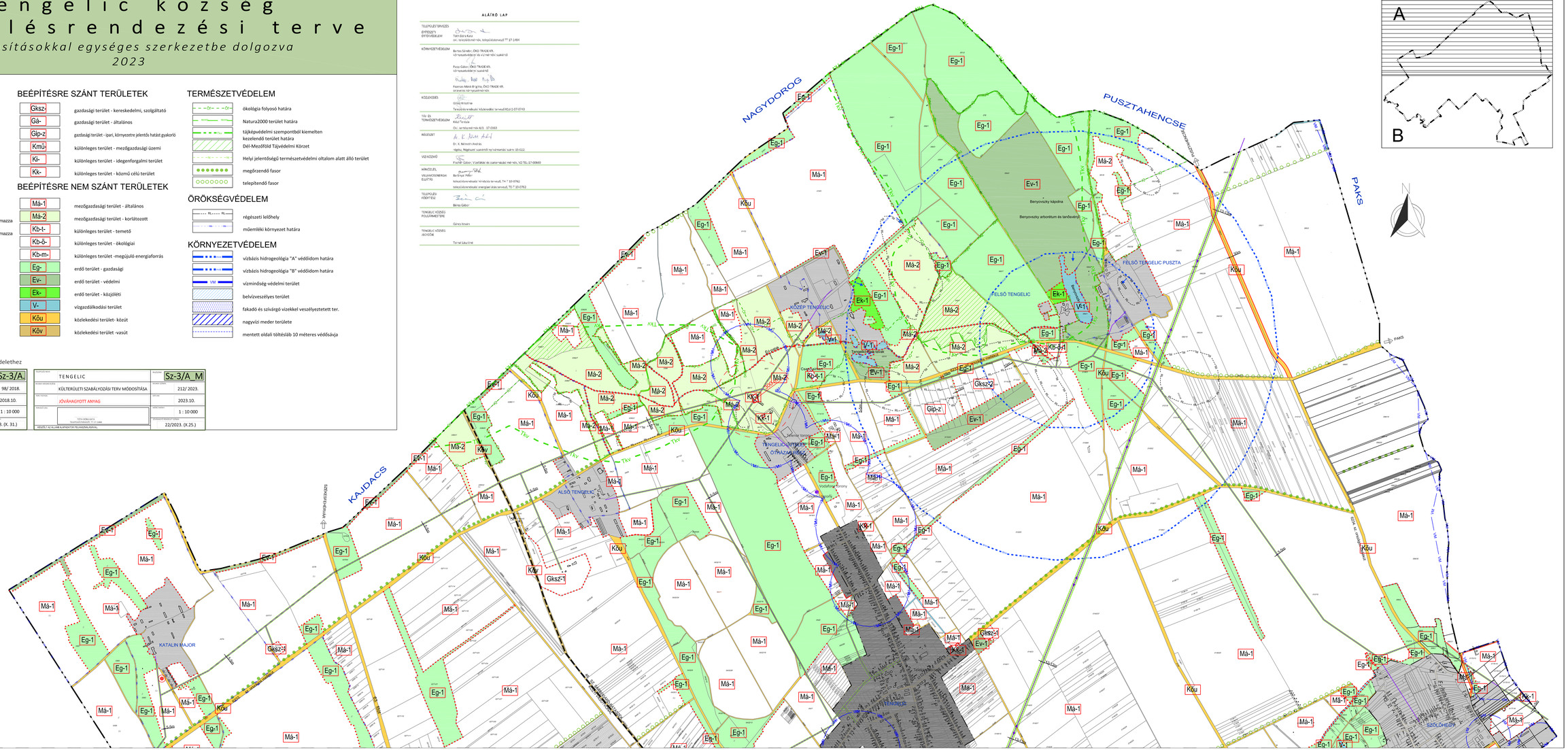
KÖRNYEZETVÉDELEM

- vízbázis hidrogeológia "A" védőidom határa
- vízbázis hidrogeológia "B" védőidom határa
- vízminőség-védelmi terület
- belvízveszélyes terület
- fakadó és szivárgó vizekkel veszélyeztetett ter.
- nagyvízi meder területe
- mentett oldali töltésláb 10 méteres védősávja

ALÁÍRÓ LAP

TELEPÜLÉS/TERVEZŐ ÉPÍTÉSZETI ÉPÍTÉSZDÉLEM	Tóth Dóra Kata okl. tervezőépítész mk., településtervező TT 17-1484
KÖRNYEZETVÉDELEM	Bertus Sándor, ÖKO-TRADE Kft. környezetvédelmi és vízgazdálkodási szakértő Pozsgi Gábor, ÖKO-TRADE Kft. környezetvédelmi szakértő Fremlas Márk Brigitta, ÖKO-TRADE Kft. okleveles környezetmérnök
KÖZLEKEDÉS	Gönyi Krisztina Tervezői és vezetői közlekedési tervező KÉ-I-07-0743
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	Kiss Teréza Okl. tájépítészmérnök K/3 - 17-0383
RÉGÉSZET	Dr. K. Németh András régész, Régészet szakterület-felvezetői szám: 15-022.
VÍZ-KÖZMŰ	Fischer Gábor, Vízellátási és csatornázási mérnök, VE-TEL-17-00649
HŐKÖZLÉS, VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁS	Berényi Péter településrendezési hőellátás tervező, TH-T 10-0762 településrendezési energiaellátás tervező, TE-T 10-0762
TELEPÜLÉSI KÉPVISELŐ	Béres Gábor
TENGELIC KÖZÉPÍTÉS POLGÁRMESTERE	Gáncs Ivanna
TENGELIC KÖZÉPÍTÉS JEGYZŐJE	Tornai Laura né

3. melléklet a 12/2018. (X. 31.) önkormányzati rendelethez

TELEPÜLÉS NEVE	TENGELIC	MEGJELÖLÉS	Sz-3/A
SZABÁLY-MEGHATÁROZÓ	KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE	SZAKAT SZÁMA	98/ 2018.
TERV FÁZISA	JÓVÁHAGYOTT ANYAG	DÁTUM	2018.10.
TERVEZŐ CÉG	Colline Terv Építészeti és Városfejlesztési Kft. 7100 SZEKSZARD, Szent István tér 14. Fsz. 3. Tel./Fax: 74/511-000	TERVEZŐI MUNKASZÁM	1 : 10 000
		MEGHATÁROZÓ VÁLTOZAT SZÁMA	12/ 2018. (X. 31.)
VÉSZELŐ / AZ ÉLŐMUNKA SUPERSTON FELHASZNÁLÁSÁVAL			

TELEPÜLÉS NEVE	TENGELIC	MEGJELÖLÉS	Sz-3/A_M
SZABÁLY-MEGHATÁROZÓ	KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	SZAKAT SZÁMA	212/ 2023.
TERV FÁZISA	JÓVÁHAGYOTT ANYAG	DÁTUM	2023.10.
TERVEZŐ CÉG	7200 DOMBÓVÁR, TEMPLOMKERT 17-19 HRSZ.	TERVEZŐI MUNKASZÁM	1 : 10 000
		MEGHATÁROZÓ VÁLTOZAT SZÁMA	22/2023. (X.25.)
VÉSZELŐ / AZ ÉLŐMUNKA SUPERSTON FELHASZNÁLÁSÁVAL